



2019年12月3日

各 位

会 社 名 a n d f a c t o r y 株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 青木倫治
(コード番号：7035 東証マザーズ)
問 合 わ せ 先 取 締 役 蓮 見 朋 樹
TEL. 03-6712-7646

販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2019年10月7日に公表いたしました、「販売用不動産の購入及び資金の借入に関するお知らせ」について、本日、下記のとおり資金借入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入の概要

借入先	株式会社みずほ銀行
借入金額	1,200百万円 (当社の2019年8月期の純資産の額1,798百万円の30%相当額を大きく上回る)
借入実行予定日	2019年12月5日
借入利率	みずほTIBOR+0.5%
借入期間	5年
担保提供資産の有無	有

2. 今後の見通し

本借入により、当社の2020年8月期において、借入金の高に依じた支払利息が発生しますが、その影響は2019年10月11日に公表いたしました業績予想に織り込み済みであります。また、今後、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上