



2019年12月3日

各位

サンフロンティア不動産株式会社
(コード番号：8934 東証第一部)

西日本の代表的工業地帯に、観光にも適した「心温かいホテル」が誕生
「**たびのホテル倉敷水島**」
- TABINO HOTEL KURASHIKI MIZUSHIMA -
2020年2月1日開業ならびに 宿泊予約開始のお知らせ

当社および連結子会社であるサンフロンティアホテルマネジメント株式会社は、2020年2月1日に開業を予定している「たびのホテル倉敷水島」の宿泊ご予約承りを開始いたしましたので、お知らせいたします。



大型駐車場を備えた「たびのホテル倉敷水島」外観



落ち着いた雰囲気のリビー

「たびのホテル倉敷水島」は、自社ホテルブランド「日和（ひより）ホテルズ&リゾーツ」のカジュアルブランドであり、手軽に旅を楽しみたい方やビジネスで滞在する方へ向けた宿泊特化型ホテル「たびのホテル（TABINO HOTEL）」の国内3号店として、岡山県倉敷市水島に誕生いたします。

「たびのホテル（TABINO HOTEL）」は、日本の地方ならではの魅力や特長を掘り起こす「地域創生型」ホテルとして、2018年に飛騨高山の木材を使用した木づくりが特徴の「たびのホテル飛騨高山」と、佐渡の伝統工芸である竹をモチーフとした「たびのホテル佐渡」を開業いたしました。アットホームな雰囲気と心温かい従業員によるおもてなしで、ご宿泊のお客様と地元の皆様のご厚意に支えていただきながら、愛され、選ばれ、地域全体が盛り上がるホテルとしてご好評をいただいております。

このたび誕生する「たびのホテル倉敷水島」は、倉敷市中心部と水島地域を結ぶ水島臨海鉄道「常盤」駅より徒歩5分に位置します。日本が世界へ誇る工業地帯である「水島コンビナート」の程近く、水島中央公園や水島中央病院の斜向かいにあり、図書館や体育館、水島商店街へも徒歩圏内と、水島地区の中心部という好立地が特徴です。大通りと公園に挟まれた緑あふれる明るい環境に加え、敷地内にはコンビニエンスストア（セブンイレブン）があり、また、飲食店街やショッピングセンター（イオンタウン水島）へ徒歩5～6分と、利便性の高い立地が長期滞在にも適しています。

さらにこの地域ならではの魅力として、昔懐かしい旧国鉄型車両に乗って穏やかな景色を眺めながらのローカル線の旅もお楽しみいただけます。途中下車をしながらノスタルジックな町並みに触れたり、終点「三菱自工」駅で下車し圧倒される巨大プラントの工場見学をしたりなど、楽しみ方はさまざまです。また、車で30分圏内には、観光名所「倉敷美観地区」や大原美術館、三井アウトレットパークが所在し、瀬戸内海の大パノラマやロマンチックなライトアップを楽しむ瀬戸大橋へもアクセスが至便です。

客室は、瀬戸内海の「海・山・空」をテーマに内装を施した、ダブルルーム 124 室・ツインルーム 31 室の計 155 室。当社ホテルグループならではのきめ細かな心遣いで創る“1 cm の快適性と機能性”を追求し、深い眠りへ導いてくれるシモンズ製のベッドをはじめ、ダブルルームにはソファ&テーブル、ツインルームにはコンパクトなテーブル&チェア、加湿空気清浄機、マイナスイオンドライヤー、バスアメニティ等、こだわりの設備をご用意いたしております。そして、コンフォートダブルルーム（全 49 室）には、客室内に洗濯機を設置し、長期のご出張等でも快適にお過ごしいただける設備を整えております。また、共用の洗濯機と乾燥機も各 5 台（内女性専用各 2 台）設置し、洗濯物を干すピンチハンガーも全室に備えました。

そのほかにも、疲れた身体を癒す「ドゴール鉱石温泉」の大浴場、地元の方々の集まりや企業の研修でご利用いただける大小 2 つの会議室、さらに平置駐車場 120 台分と大型バス専用の駐車場（2 台）を完備。団体のお客様など、様々な方に安心してご利用いただける付帯施設を揃えました。

さらにレストランでは岡山県の B 級グルメを集めた「大満足モーニング」など、この地域ならではのメニューを企画しています。「たびのホテル倉敷水島」は、心温かい従業員によるおもてなしで、お客様お一人おひとりに寄り添い、パーソナルなサービスと癒しの時間、空間をご提供させていただくことを通して、「また帰ってきたいホテル」を目指してまいります。



広々としたレストラン



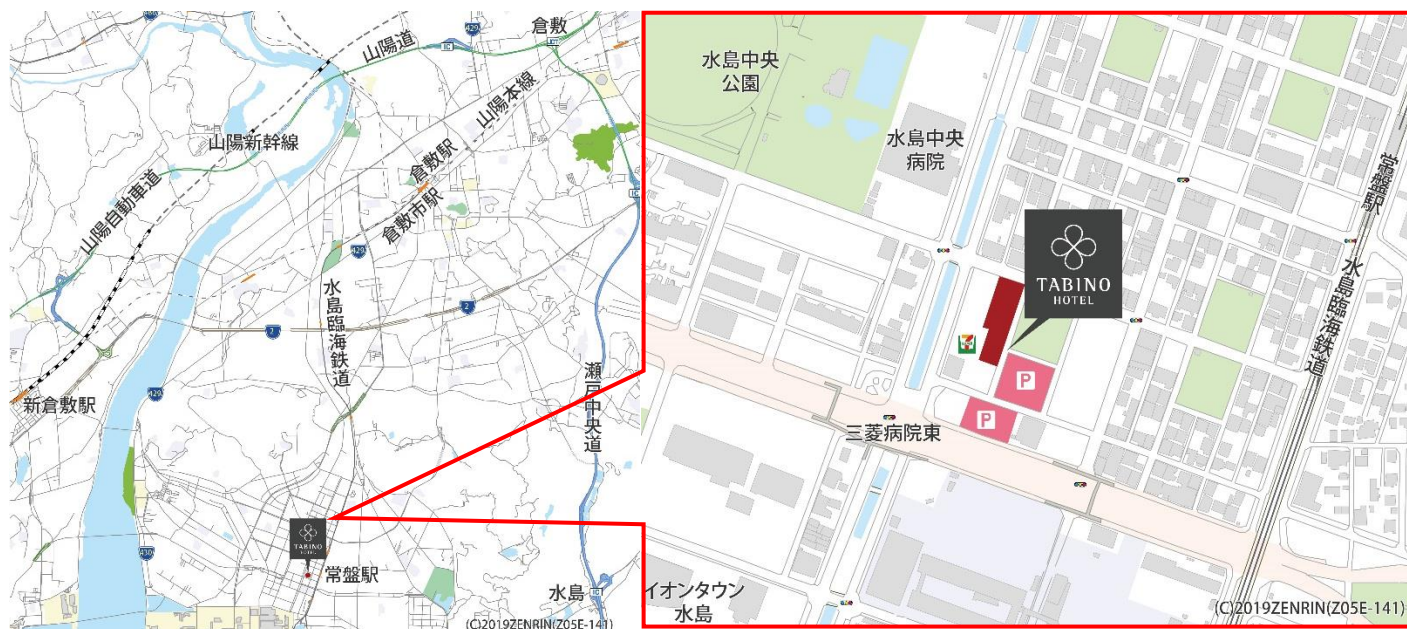
ソファセットつきのダブルルーム



ドゴール鉱石温泉の大浴場

■ 「たびのホテル倉敷水島」 概要

賃 貸 人	JR 西日本プロパティーズ株式会社	敷 地 面 積	3,947.44 m ²
賃 借 人	サンフロンティア不動産株式会社	構 造 ・ 規 模	鉄骨造 6階建
ホテル運営	サンフロンティアホテルマネジメント株式会社	延 床 面 積	3,967.86 m ²
設 計 施 工	大和ハウス工業株式会社	客 室 数	155 室
所 在 地	岡山県倉敷市水島西常盤町4番25号	付 帯 設 備	レストラン トータル鉱石温泉 洗濯機、乾燥機 各5台 (内、女性専用 各2台) 会議室(2室) 平置駐車場120台 大型バス専用駐車場2台


<アクセス>

- 水島臨海鉄道「常盤駅」徒歩5分
- JR新幹線「新倉敷駅」まで8.6km 車で25分、
- JR「倉敷駅」まで8.7km 車で18分
- 瀬戸中央自動車道「水島インターチェンジ」より7km 車で14分

ご予約は、公式サイト並びに各種ホテル予約サイトより承ります。

たびのホテル倉敷水島 公式サイト <http://kurashiki-mizushima.tabino-hotel.jp/>

以上

※本ニュースリリース内イメージは、全て完成予想パースを使用しております。

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL: 03-5521-1551 / E-mail: ir-contact@sunfrt.co.jp