

# NEWS RELEASE

関係各位

2019年8月13日

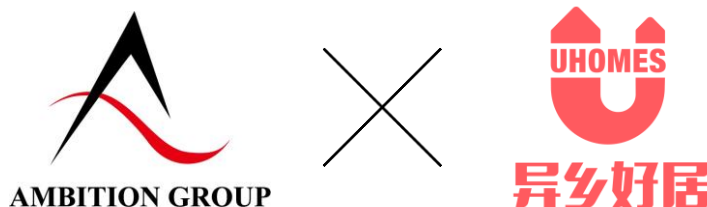
株式会社 AMBITION

---

## 中国人留学生向け大手賃貸事業者「Uhomes」との業務提携に関するお知らせ

---

株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「AMBITION」)の連結子会社である株式会社アンビション・レント(以下「レント」)は、留学生の住宅紹介事業を行う中国企業 異乡好居网络科技有限公司(本社:中国天津市、代表 印 建坤、ブランド名:Uhomes(ユーホームス)、以下「Uhomes」)との間で、業務提携を行うことについて合意いたしました。



### ■業務提携の理由

Uhomes は、主に中国から国外に出る海外留学生向けの住宅紹介事業を行う中国の大手企業です。アメリカ、イギリス、オーストラリア、カナダ、日本など全世界19カ国で展開し、紹介対象の部屋は世界240万戸を超えております。設立から4年でトータル8万人の中国人留学生に海外の安心・安全なセカンドハウスを提供しており、近年、日本への中国人留学生が増加傾向にあることから、積極的に日本での展開を進めております。

一方、当社は、不動産業界のリーディングカンパニーを目指し、順調に管理物件を増やしつつ地域に密着した店舗展開を進めており、また不動産テック企業として様々なソリューションを提案しております。

今回の提携により、Uhomes の中国からの海外留学生向け不動産情報サイトから、レントが日本における留学生向け物件を紹介してまいります。

既に留学生向け物件への斡旋を行っているレントが、快適で安全な住まいを率先して提供してまいります。

### ■業務提携の内容等

レントの親会社であるAMBITIONは、現在18,000戸を超える物件を管理し、テクノロジーを生かした様々なシステムサービスを提供しております。Uhomes の物件情報のサイトやアプリに弊社物件を掲載し、中国から日本へ新たに留学する学生や日本に既に滞在している留学生に、AMBITIONの優れた物件を紹介してまいります。

特に留学生は、文化・言語から不動産の賃貸風習の違いにより戸惑うことも多いですが、レントの国際色豊かな(中国語、英語)経験を持ったスタッフがスムーズに対応してまいります。

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み



## ■今後の見通し

本資本業務提携が2020年 6 月期の当社連結業績に与える影響は軽微なものを見込んでおります。  
今回の資本業務提携により、両社の今後の成長に大きく寄与することと期待しております。

## 【异乡好居网络科技有限公司について】

Uhomes は、中国の上場会社が共同出資をし、運営開始をした中国企業です。設立4年で8万人の中国人留学生に物件情報を提供しており、多国の言語切替による物件情報提供や、中国側の留学生エージェントと密接な関係を構築しているなど、様々なニーズに対応しております。

代 表 者 : 代表 印 建坤

設 立 日 : 2015 年 3 月

所 在 地 : 中国天津市红桥区芥园道北马路 170 号陆家嘴金融中心 A 座 27 层

事 業 内 容 : 住宅紹介事業、海外留学生不動産賃貸売買のプラットフォーム展開

U R L : <https://www.uhomes.com/>

## 【株式会社 AMBITION について】

AMBITION は、都心でデザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に展開する不動産会社でありながら、リアルエステートテック会社としてテクノロジーを積極導入し、不動産業界の業務効率化をリードしております。

サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「パロー」「レント」、売買事業「かいとり王」、不動産開発事業「ヴェリタス・インベストメント」、保険事業「ホープ少額短期保険」を通じて、顧客の様々なライフステージに適應する事業を展開し、2007 年の設立以来、業績は急拡大しております。

顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AIチャット」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。

今後は、開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊・保険までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

代 表 者 : 代表取締役社長 清水 剛

設 立 日 : 2007 年 9 月 14 日

資 本 金 : 379,780 千円(払込資本:719,560 千円) ※2018 年 12 月 31 日時点

所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号

事 業 内 容 : プロパティマネジメント事業、賃貸不動産事業、売買不動産事業、RPA事業

Web 営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業、不動産開発事業、少額短期保険事業

U R L : <https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間:平日 10:30~18:00、土日祝 休み