



## 2019年6月期 決算短信(日本基準)(連結)

2019年8月9日

上場会社名 日本社宅サービス株式会社  
 コード番号 8945 URL <https://www.syataku.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 笹 晃弘  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役経理財務グループ長 (氏名) 吉田 勇  
 定時株主総会開催予定日 2019年9月27日 配当支払開始予定日 2019年9月30日  
 有価証券報告書提出予定日 2019年9月25日  
 決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 決算説明会開催の有無 : 有 (アナリスト向け)

上場取引所 東

TEL 03-5229-8700

(百万円未満切捨て)

### 1. 2019年6月期の連結業績(2018年7月1日～2019年6月30日)

#### (1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2019年6月期	8,441	7.1	955	18.4	1,003	15.2	690	21.3
2018年6月期	7,882	7.3	807	0.6	870	3.4	569	9.5

(注) 包括利益 2019年6月期 1,015百万円 (2.5%) 2018年6月期 1,041百万円 (19.0%)

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり 当期純利益	自己資本当期純利 益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2019年6月期	72.38	68.80	11.5	11.1	11.3
2018年6月期	59.70	56.51	11.5	11.3	10.2

(参考) 持分法投資損益 2019年6月期 百万円 2018年6月期 百万円

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2019年6月期	9,534	6,582	67.8	673.97
2018年6月期	8,544	5,640	64.8	587.20

(参考) 自己資本 2019年6月期 6,463百万円 2018年6月期 5,539百万円

(注) 「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を当連結会計年度の期首から適用しており、前連結会計年度に係る経営指標等については、当該会計基準を遡って適用した後の数値となっております。

#### (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2019年6月期	708	0	121	3,192
2018年6月期	672	99	805	2,606

### 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当 率(連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2018年6月期		8.00		10.00	18.00	172	30.2	3.3
2019年6月期		9.00		13.00	22.00	210	30.4	3.5
2020年6月期(予想)		13.00		13.00	26.00		35.1	

### 3. 2020年6月期の連結業績予想(2019年7月1日～2020年6月30日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益		1株当たり当期 純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	9,480	12.3	1,055	10.5	1,101	9.8	715	3.7	74.00

注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無  
 以外の会計方針の変更 : 無  
 会計上の見積りの変更 : 無  
 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2019年6月期	10,736,700 株	2018年6月期	10,580,200 株
期末自己株式数	2019年6月期	1,146,531 株	2018年6月期	1,146,458 株
期中平均株式数	2019年6月期	9,539,658 株	2018年6月期	9,539,169 株

(参考)個別業績の概要

1. 2019年6月期の個別業績(2018年7月1日～2019年6月30日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2019年6月期	4,315	6.1	845	13.2	884	14.4	602	15.7
2018年6月期	4,066	1.3	746	2.0	773	2.2	520	6.9

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2019年6月期	63.17	60.04
2018年6月期	54.59	51.67

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円	%	百万円	%	%	円 銭		
2019年6月期	8,068		6,045		73.5	617.95		
2018年6月期	7,007		5,190		72.6	539.57		

(参考) 自己資本 2019年6月期 5,925百万円 2018年6月期 5,090百万円

(注)「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を当事業年度の期首から適用しており、前事業年度に係る経営指標等については、当該会計基準を遡って適用した後の数値となっております。

2. 2020年6月期の個別業績予想(2019年7月1日～2020年6月30日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	
通期	4,605	6.7	851	3.7	560	7.0	円 銭 57.95

決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に掲載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料4ページ「1. 経営成績等の概況(5) 今後の見通し」をご覧ください。