

2026年6月12日

各位

会社名 株式会社 THE グローバル社
代表者名 代表取締役社長 岡田 圭司
(東証スタンダード:コード 3271)
お問合せ先 経営企画部長 岡田 一男
(TEL:03-3345-6111)

新築分譲マンション『ウィルローズ府中緑町』販売開始のお知らせ

株式会社THEグローバル社は、大國魂神社を中心に歴史と再開発でにぎわう京王線「府中」駅徒歩5分の立地に誕生する『ウィルローズ府中緑町』を、2026年6月13日(土)より総合マンションギャラリー「WILLROSE THE GALLERY TOKYO」(東京都中央区日本橋2丁目3番4号日本橋プラザビル12階)にて販売を開始いたします。

～府中駅徒歩5分、利便性と静穏性を兼ね備えたレジデンス～



ウィルローズ府中緑町 エントランスアプローチ完成予想CG

「ウィルローズ府中緑町」は、賑わいある駅前の都市機能と、日常を落ち着いて過ごせる住環境の双方を享受できるポジションに誕生する、全34戸のプライベートレジデンス。武蔵国の総社・大國魂神社をはじめ、街の随所に歴史の面影が残り、けやき並木を中心に緑あふれる街並みと、駅前再開発により利便性の向上が魅力のエリアです。

■ 都心直結のアクセスと、広がる自然に包まれる街

『ウィルローズ府中緑町』は、京王線特急停車駅「府中」駅から徒歩5分。都心へダイレクトにアクセスできる利便性を享受しながら、第一種住居地域という落ち着いた住環境に位置する、希少性の高い立地に誕生します。府中駅前には大型商業施設や飲食店、行政・文化施設が充実し、日々の利便性を高める都市機能が集積。一方で現地周辺は、穏やかな住宅街と豊かな緑に恵まれた環境が広がり、都市の利便性と住環境の静穏性が調和しています。また、府中公園や府中の森公園などの自然、教育・医療施設も身近に揃い、子育て世帯をはじめ幅広いライフステージに対応する住環境が形成されています。

■ 日本らしい建築美を取り入れた南向き・西向き全34邸

「ウィルローズ府中緑町」は、全34戸のプライベートレジデンス。多彩な14タイプの住戸プランを用意し、住まう人それぞれのライフスタイルや価値観に応える設計としています。建物デザインは、府中市美術館やけやき並木に代表される街の景観に呼応し、周囲の美意識と調和する佇まいを追求。都市的な洗練と落ち着きを兼ね備えた外観を形成しています。また、各住戸には開放感や採光性に配慮したプランニングや、収納力を高めた設計を採用し、日常の心地よさと機能性を両立。細部にまで住みやすさに配慮した設計としています。



ウィルローズ府中緑町 外観完成予想 CG



ウィルローズ府中緑町 ラウンジ完成予想 CG

本物件は、地上7階建・総戸数34戸、1LDK+S～3LDKの南向き・西向きの配棟計画としています。平置き駐車場やガレージ付駐車場、電動自転車対応の駐輪場など、ファミリー世帯に便利な共用設備を採用し、1階には防災備蓄倉庫を設けるなど災害対策にも配慮しております。

住宅設備は機能性と快適性にこだわり、全タイプ明るく開放的なオープンカウンターキッチンを採用しています。また、環境性能においては、ZEH-M Oriented(ゼッチ・マンション・オリエンテッド)の取得を予定し、エネルギー効率と快適性の両立を目指しています。

WILLROSE

粹と、ときめき。

【販売物件概要】

➤ ウィルローズ府中緑町 販売概要(第1期1次)

| | |
|-----------|---|
| 所在地・地番 | 東京都府中市緑町一丁目26番1 |
| 交通 | 京王線「府中」駅 徒歩5分 |
| 総戸数 | 34戸 |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造・地上7階建 |
| 敷地面積 | 1,082.62 m ² (登記記録面積) |
| 建築面積 | 554.95 m ² |
| 竣工時期 | 2027年5月下旬予定 |
| 入居時期 | 2027年6月下旬予定 |
| 設計・監理 | 山田建設株式会社一級建築士事務所 |
| 施工会社 | 山田建設株式会社 |
| 販売戸数 | 8戸 |
| 販売価格 | 6,498万円～9,898万円 |
| 間取り | 1LDK+S～3LDK |
| 専有面積 | 47.21 m ² ～68.74 m ² |
| 登録申込受付開始 | 2026年6月13日(土) 10時00分～2026年6月14日(日) 17時00分 |
| 登録抽選日時 | 2026年6月14日(日) 18時00分 |
| 登録受付・抽選会場 | WILLROSE THE GALLERY TOKYO |
| 公式URL | https://search.the-g.co.jp/fuchumidoricho/ |

当社は、暮らしの質と資産価値の両立を図る住まいづくりを通じて、地域に根差した街づくりの推進に努めるとともに、住む人の人生に寄り添い、未来につながる住まいの提供を続けてまいります。

【総合マンションギャラリー WILLROSE THE GALLERY TOKYO】

所在: 東京都中央区日本橋2丁目3番4号 日本橋プラザビル 12階

[THE グローバル社 | WILLROSE THE GALLERY TOKYO](#)