



2026年 5 月22日

各位

会社名 Cocolive株式会社
代表者名 代表取締役 山本 考伸
(コード番号:137A 東証グロース)
問合せ先 取締役CFO 木場田 貴彦
TEL 03(6386)0038

【KASIKA × HOME VISTA】

不動産営業DXに向けた段階的システム連携を開始
(第1弾) 来場後のクローズドな閲覧データをリアルタイムに一元化

住宅・不動産業界向け自動追客・商談管理ツール「KASIKA（カシカ）」を約1,200社に提供するCocolive株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：山本 考伸）は、株式会社リノベスト（本社：東京都千代田区、代表取締役：山田 正文）が提供する不動産販売支援ツール「HOME VISTA」とのシステム連携を開始したことをお知らせいたします。

本連携により、来場前のWeb行動から来場後のクローズドな検討行動までを一貫してデータでつなぎ、お客様一人ひとりの興味関心に合わせた最適な営業アプローチと、データドリブンな営業フローの構築を実現します



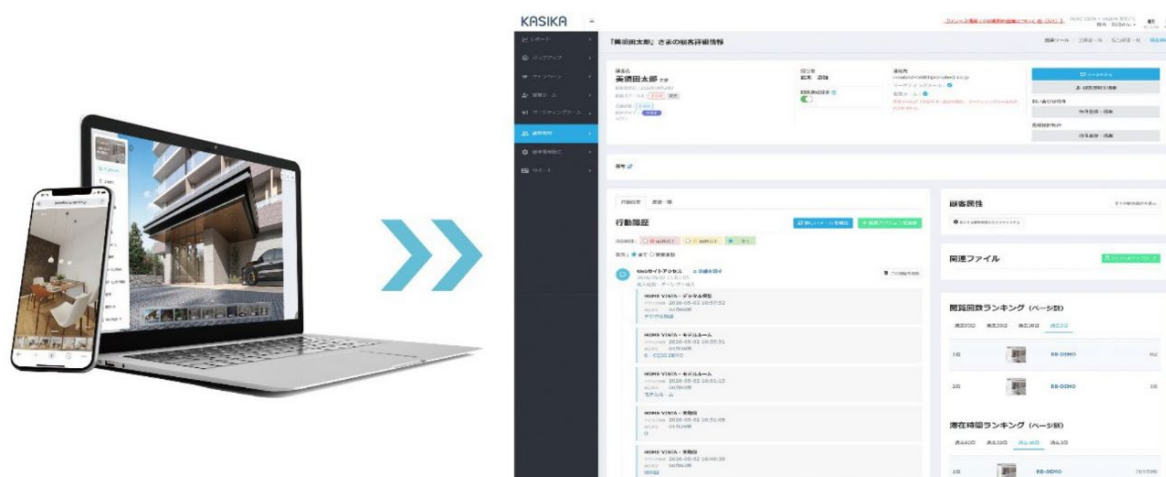
【連携の概要】

KASIKAはこれまで、顧客の閲覧行動を可視化し、来場前から来場後までデータに基づく追客を一貫して支援してきました。

一方、HOME VISTAは顧客ごとに専用ページを発行し、高精細CG・VRによる空間体験やパーソナライズされたコンテンツを提供することで、来場後のクローズドな顧客接点に強みを持つサービスです。

両ツールが連携することで、第1フェーズでは、来場後のクローズドな検討行動が可視化され、来場前後で分断されていた顧客データが一気通貫でつながります。お客様が「今、何に興味を持っているのか」を詳細に把握した上で、信頼感を生む的確な提案を実現し、住まい探し全体の体験価値を大きく向上させます。

【連携による主な機能】



① 顧客閲覧状況のデータ統合

HOME VISTAの顧客専用ページにおける各コンテンツの閲覧履歴を、KASIKAへリアルタイムに自動レポートします。これにより、これまで把握が難しかった来場後のクローズドな検討行動をデータとして捕捉できるようになります。

② 閲覧データを活かした「タイムリーな営業アクション」の高度化

HOME VISTAから得られる詳細な閲覧データを基に、お客様の関心に合わせた適切なタイミングでのフォローが可能になります。一斉配信ではない、お客様一人ひとりの潜在ニーズや検討状況に即した的確なアプローチを営業担当者自身の手で実現し、追客の精度向上を支援します。

【本提携で実現すること】

➤ 営業アプローチの精度向上と効率化の推進

これまで見えなかった「来場後の具体的な興味関心」がデータで可視化されることで、「どのタイミングで、どのような提案をすべきか」という営業担当者一人ひとりのアプローチ判断が最適化され、最終的な営業効率の最大化に貢献します。

➤ お客様一人ひとりに合わせた住まい探し体験の提供

高精細CG・VRによるリアルな空間体験（HOME VISTA）と、その閲覧傾向に寄り添ったタイムリーな情報提供を組み合わせることで、お客様はストレスなく、自分に最適な住まい探しを進められるようになります。

➤ 属人化を排した営業フローの構築と不動産販売DXの推進

「接客（HOME VISTA）」と「管理・追客（KASIKA）」がつながることで、営業フローにおけるデータの分断がなくなります。個人の勘や経験だけに頼らない、可視化されたデータに基づいた「データドリブンな営業活動の標準化」と次世代の不動産販売DXを支援します。

【今後の展望】

今回閲覧状況の連携から開始し、第1フェーズを皮切りに、営業効率・効果を最大化するために段階的に機能拡張を進めてまいります。

1. 顧客情報の相互連携

KASIKA、HOME VISTAの顧客情報の自動同期を実現し、入力・管理業務を効率化。

2. 顧客招待リンクの自動登録

KASIKAの顧客カルテに、HOME VISTAで発行するお客様専用リンクを登録し、追客メールに自動挿入を実現し、個別最適化された営業フローのさらなる効率化を目指します。

会社概要

Cocolive株式会社

所在地：東京都千代田区神田神保町1-28-1 mirio 神保町7F

代表者：代表取締役 山本 考伸

設立：2017年1月

事業内容：住宅・不動産業界向け自動追客・商談管理ツール『KASIKA』の開発・提供、不動産DX事業

URL：<https://cocolive.co.jp/>

株式会社リノベスト

所在地：東京都千代田区飯田橋4-5-11 パール飯田橋ビル7F

代表者：代表取締役 山田 正文

設立：2006年6月

事業内容：不動産売買・仲介・コンサルティング不動産販売支援ツール『HOME VISTA』の開発・提供

URL：<https://www.libwork.co.jp/>

お問い合わせ先

Cocolive株式会社 事業戦略部門 マーケティング部 マネージャー 五月女亮太

Email：marketing@cocolive.co.jp
