

# PRESS RELEASE

平成 30 年 12 月 7 日

各位

株式会社 THE グローバル社

## 京都・河原町エリアにおける第 8 号ホテル事業用地の隣接地取得に関するお知らせ

当社子会社である株式会社グローバル・エルシードは、平成 29 年 12 月に取得完了しております「京都市下京区麩屋町通高辻下る鍵屋町」ホテル事業用地の隣接地をこのたび取得いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 趣旨

株式会社グローバル・エルシードは、平成29年12月に取得済の京都屈指の繁華街である河原町エリア「第 8 号プロジェクトホテル事業用地」の隣接地を仕入れることにいたしました。これにより予定しておりましたプロジェクト概要を次のとおり変更いたします。

#### 2. プロジェクトの概要

- (1) 事業主：株式会社グローバル・エルシード  
(2) 場所：京都市下京区麩屋町通高辻下る鍵屋町221番2 他  
( 阪急京都線「河原町」駅より徒歩 5 分)

	【変更前】	【変更後】
(3) 敷地面積：	458.1㎡	1,195.63㎡
(4) 取得日：	平成29年12月26日	平成30年12月7日（隣接地取得日）
(5) 構造・規模：	S造 地上5階建（予定）	変更無
(6) 客室数：	44室（予定）	124室（予定）
(7) 着工：	平成30年7月（予定）	平成31年9月（予定）
(8) 竣工：	平成31年3月（予定）	平成32年6月（予定）
(9) 開業：	未定	未定

※計画は変更になる場合があります。

尚、当該事業が平成31年6月期の当社の連結業績に与える影響は軽微となる見込みです。

以上