



2026年2月10日

各 位

会 社 名 リックス株式会社
 代表者名 代表取締役社長執行役員 安井 卓
 (コード：7525 東証プライム・福証)
 問合せ先 取締役上席執行役員管理本部長 大沢 賢司
 (TEL：092-472-7311)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

2025年4月3日付「本社移転に関するお知らせ」にて公表したとおり、旧本社土地建物について跡地活用の検討を行った結果、資本効率の改善および譲渡資金を今後の成長投資に利用するため、下記固定資産の譲渡を決議しました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益（予定）	現況
土地 : 1,515.00 m ² 建物（延床面積）：1,594.62 m ² 福岡市博多区山王一丁目96番1外1筆	約8億円	遊休

※ 譲渡価額、帳簿価額は、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

※ 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間に資本関係、取引関係、人的関係および関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

- | | |
|-----------------------|------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2026年2月10日 |
| (2) 契約締結日（予定） | 2026年2月20日 |
| (3) 物件引渡日（所有権移転日）（予定） | 2026年2月20日 |

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2026年3月期連結決算において約8億20百万円の固定資産売却益を特別利益に計上する見込みです。なお、2026年3月期の通期業績予想の修正については、合理的な算定が可能となった時点で速やかに開示いたします。

以 上