

D X新築不動産開発『レーヴグランディ沖縄宜野湾 Sea View』販売開始に関するお知らせ

弊社子会社である株式会社ファンスタイル（本社：沖縄県那覇市、代表取締役社長：畑地 茂、以下「ファンスタイル」）が沖縄県宜野湾市において建設中のレーヴシリーズの新築分譲マンション『レーヴグランディ沖縄宜野湾 Sea View』（以下「本物件」）の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



1. 本物件の概要

本物件は、ファンスタイルが手掛ける『レーヴ』シリーズの分譲マンションです。2026年11月の竣工を予定しており、マンション名に「Sea View」を謳っているとおり、各住戸から風光明媚な西海岸を眺めながらアーバンリゾートな暮らしを楽しめます。

本物件は地上14階地下1階建ての全93戸で構成されます。間取りは2LDKと3LDK、専有面積は58.16㎡～80.20㎡の住戸タイプを取り揃えることで、シングルからファミリーまで多様な家族構成に対応できる住空間を提供します。車移動を中心としたライフスタイルを想定し、敷地内には96区画123台の駐車場を確保し、うち8区画にはEV充電器を設置しています。

2. 本物件のロケーション

本物件が所在する沖縄県宜野湾市大山地区は、周辺にスーパー、ショッピングモール、家電や家具量販店など、さまざまな商業施設がそろった生活環境に優れた魅力的なエリアです。また、プロ野球の春季キャンプ地としても利用される宜野湾海浜公園が近くであり、野球場に加え、テニスコートや体育館などのスポーツ施設、トロピカルビーチや野外音楽堂など、多種多様なレジャー施設も充実しています。

交通アクセスにおいては、沖縄県の幹線道路である国道58号線に面した開放的なロケーションを誇り、那覇市を始めとした県内主要地域へのカーアクセスにも優れています。公共交通機関の利用でも「第一大山」バス停から徒歩3分と高い利便性を有しています。

3. 今後の見通し

本件が当連結会計年度の業績予想に与える影響は軽微であります。

今後、業績予想修正の必要性および開示すべき事項が生じた場合は速やかに公表いたします。

▼物件詳細・資料請求はこちらからご覧いただけます。

https://www.fanstyle.co.jp/revegrandit_ginowan_seaview/

■細部にまでこだわった自社ブランド『レーヴシリーズ』

レーヴシリーズは、ファンスタイルが手掛ける自社ブランドであり、立地や居心地の良い空間、デザイン、機能、エコ等にこだわり、高いクオリティを追求しています。

【物件概要】

物 件 名	レーヴグランディ沖縄宜野湾 Sea View
事 業 主	株式会社ファンスタイル
所 在 地	沖縄県宜野湾市大山六丁目 286 番 3
交 通	「第一大山」バス停 徒歩 3 分
構 造 ・ 規 模	鉄筋コンクリート造 地上 14 階 地下 1 階建
敷 地 面 積	2,701.59m ²
延 床 面 積	7,899.41 m ²
主 要 用 途	共同住宅
総 戸 数	93 戸
設 計 ・ 監 理	有限会社アクト建築計画室
施 工	株式会社金城キク建設
管 理	株式会社沖縄合人社
竣 工	2026 年 11 月予定

以上