

## NEWS RELEASE

関係各位

2024年10月15日  
株式会社アンビションDXホールディングス

### Zai-Tech で経理業務を劇的に効率化！

-賃貸管理業の会計処理における煩雑な消込作業を自動化。大幅な工数削減を実現-

不動産DXを推進する株式会社アンビションDXホールディングス(証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「当社」)の賃貸DXプロパティマネジメント事業は、会計システムで処理された補助元帳の貸借を、仕訳摘要と貸借金額を詳細に分析し、貸借残高を自動で消込む機能を搭載。これにより、これまで手作業で数日かかっていた消込作業をわずか30分に短縮することが可能となり、経理担当者の業務負担を大幅に軽減します。

#### ■ Zai-Tech の主な特長

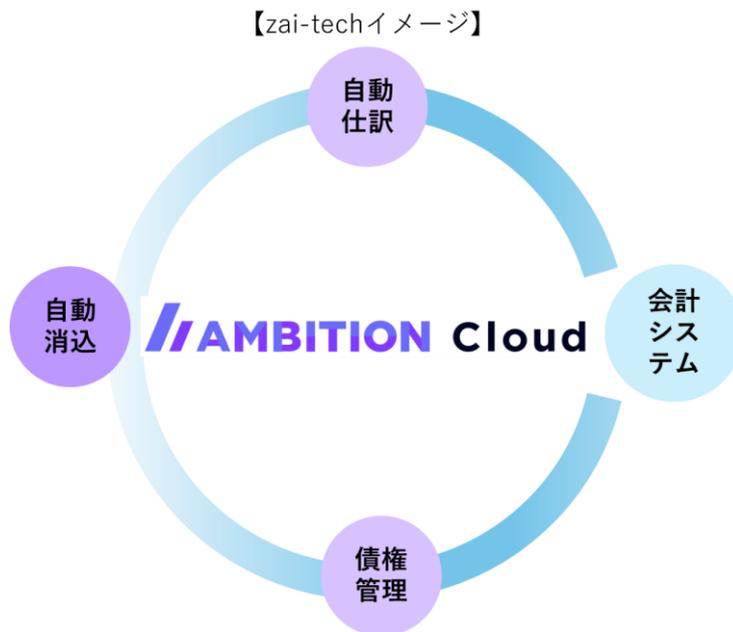
Zai-Techは、賃貸管理業における経理業務を効率化し、正確性を高めるための画期的なシステムです。主な特長は以下の通りです。

**自動消込機能:** 従来、人手で行っていた煩雑な消込作業を自動化することで、人為的なミスを大幅に削減し、経理処理の効率化を実現します。

**債権債務精算機能:** 物件の管理解約や賃貸人変更に伴う債権債務の精算作業を効率化し、複雑な処理を簡素化します。

Zai-Techを導入し、消込作業に要する時間を大幅に削減し、経理担当者の業務負担を軽減することで、業務効率化を実現すると共に、単調な繰り返し作業から解放され、経理担当者はより付加価値の高い業務に集中できるため、人材育成に貢献します。更に、自動化による人為的なミス防止により、会計データの正確性を高め、信頼性の高い経営判断を可能にします。

Zai-Techは、賃貸管理業における経理処理の課題を解決し、企業の成長を後押しする画期的なシステムです。自動化による効率化、精度の向上、そして経営判断の支援など、多岐にわたるメリットを提供します。Zai-Techの導入によって、貴社の経理業務は大きく変革し、より効率的で正確な会計処理が可能になります。



**【株式会社アンビション DX ホールディングスについて】**

アンビション DX ホールディングスは、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップで提供し、そこで得た不動産ビッグデータを活用した不動産DX(デジタルトランスフォーメーション)事業を推進する企業です。AIを取り入れた不動産RPA、IoTスマートホーム、自動接客システム「AI チャット」など、最新テクノロジーを活用した不動産サービスを提供しております。

今後も「DX によって不動産ビジネスを変革し、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォームになる」というビジョンの元、自社の事業成長に加え、DX プロダクト開発・販売を通じてアナログな不動産業界の変革を目指してまいります。

代表者 : 代表取締役社長 清水 剛

設立日 : 2007年9月14日

資本金 : 401百万円 ※2024年6月末現在

所在地 : 東京都渋谷区神宮前二丁目34番17号

事業内容 : 賃貸DX プロパティマネジメント事業、売買DX インベスト事業、賃貸DX 賃貸仲介事業、  
インキュベーション事業、不動産DX 事業、海外システム事業、少額短期保険事業  
ZEH・ライフライン事業、内装工事業

URL : <https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社アンビション DX ホールディングス IR 担当

TEL:03-6632-3701 FAX:03-6837-2841 E-mail:ir@am-bition.jp