



2024年9月25日

株式会社 Casa

株式会社ゼン・ランドへ 事業用家賃保証サービス提供開始のお知らせ

株式会社 Casa（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：宮地正剛、以下「当社」）は、商業用不動産物件に特化した独自のポータルサイト「TEMPOLY」を運営する株式会社ゼン・ランド（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：藤井善英、以下「ゼン・ランド」）と提携し、ゼン・ランドが取り扱う物件に対して家賃保証サービスの提供を開始いたします。



<概要>

ゼン・ランドは、商業用不動産物件に特化した独自のポータルサイト「TEMPOLY」を運営しており、首都圏を中心に常時 1,000 件以上の物件情報を公開しています。ゼン・ランドが独自に収集した居抜き物件や未公開物件情報を基に、エリア特性、退店理由、商圈調査、設備の状態、店舗前通行量など、緻密な市場調査を通じたマーケット分析を行い、出店希望者に他社にはないワンストップコンサルティングサービスを提供しています。

また、当社の家賃保証サービスは保証人不要で、物件オーナーにとっても安心の保証内容を提供しており、保証金等の初期費用の軽減やテナントの賃料不払いリスクの軽減を図ることができ、スムーズな賃貸借契約の手続きが可能となります。

当社は、事業用保証の専門チームによる商業用不動産物件向けテナント保証を強化し、不動産会社との連携を一層深めることで、収益の最大化を目指してまいります。

株式会社ゼン・ランドについて

会社名：株式会社ゼン・ランド
所在地：東京都渋谷区道玄坂1丁目17番11号
代表者：代表取締役社長 藤井 善英
URL：<https://zenland.jp/>

【本リリースのお問い合わせ先】
株式会社 Casa 経営企画課
コード番号：東京証券取引所 7196
MAIL:contact@casa-inc.co.jp