

## いちごのAIレベニューマネジメントシステム「PROPERA」と xxx（エイジィ）株式会社のコラボレーションキャンペーンのお知らせ

当社は、ホテル等宿泊施設の顧客満足度向上と収益の最大化を図る、当社が開発したAIレベニューマネジメントシステム「PROPERA」と、xxx株式会社（以下、「エイジィ」という。）が提供する「HOTEL SMART / minpakuIN / お宿奉行」によるコラボレーションキャンペーンを10月1日より実施いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 「コラボレーションキャンペーン」について

エイジィが提供する予約管理システム（PMS）・チェックインシステム「HOTEL SMART」をご契約中のお客様向けに、当社が提供するレベニューマネジメントシステム「PROPERA」 Lite 版の無料トライアルキャンペーンを実施いたします。

通常の無料トライアル期間は3か月間ですが、今回に限り先着順で最大1年間無料となります。

キャンペーンの詳細はこちらをご覧ください。

<https://propera.me/jp/hsp>

#### 2. 「PROPERA」について

PROPERAは、コンサルティングと業務支援、アルゴリズムとAIを融合し、宿泊施設が本来持つポテンシャルを最大限発揮する、当社が開発したAIレベニューマネジメント（売上管理）システムです。現状の統計プロセスを基にした過去データの複数要因の解析や、予測能力の高い機械学習により、365日の過去データを状況予測を含めた最適な手法で状況の変化に柔軟に対応し、最善の宿泊施設の価格設定を提案します。

当社では、保有するホテルに対し、レベニューマネージャーのノウハウの活用により、年間収益を約10～40%向上させる実績を有しています。このノウハウを結集し、システム化したPROPERAは、いちごが保有・運用するホテルのテスト運用を経て、外部販売を行っております。

PROPERAは、ホテル収益の最大化と労働生産性の向上により、宿泊施設の課題解決と競争力強化を実現します。

PROPERA ホームページ：<https://propera.me/jp>

### 3. システム連携の意義

宿泊施設の運営者は、ホテルの予約管理システムである「HOTEL SMART」で集計される客室予約数や売上データを、任意のタイミングで PROPERA により解析することが可能となり、人手を介することなく最善のダイナミックプライシングを実施することができます。宿泊施設の「課題解決」と「競争力強化」を実現する PROPERA が、エイジィの予約管理システムと連携することで、さらなる労働生産性の向上を実現するとともに、ホスピタリティに集中することが可能となります。

### 4. エイジィが提供する「HOTEL SMART / minpakuIN / お宿奉行」について

「HOTEL SMART / minpakuIN / お宿奉行」は1棟貸しからホテルチェーンまで、規模や運営形態に関わらず全国2,000施設以上の施設に導入されている予約管理システム（PMS）です。

「三方良しのホテルDX」をコンセプトに、宿泊施設の経営・従業員・お客様にとって良いサービスを提供出来るよう業界課題や法改正、最新のトレンドに合わせて日々機能拡張や改修を行っています。

2024年8月時点では、自社予約システム、PMS、モバイルチェックイン、スマートオーダー、自動チェックイン機、デジタルガイド、リピート促進までの機能を備え、旅前から旅後まで幅広く、管理・効率化・客単価向上・顧客満足度向上の側面で宿泊施設様の運用をカバーします。

各製品ホームページ

- ・HOTEL SMART : [www.hotelsmart.jp](http://www.hotelsmart.jp)
- ・minpakuIN : [www.renoful.jp/minpakuin](http://www.renoful.jp/minpakuin)
- ・お宿奉行 : [www.renoful.jp/oyadobugyo](http://www.renoful.jp/oyadobugyo)

### 5. xxx 株式会社の概要 (<https://xxxaz.jp>)

商号 : xxx 株式会社 (呼称: エイジィ)

事業内容 : 宿泊 SaaS、IT 専門の M&A アドバイザリー、不動産・リノベーション、LGBT 婚活

本社所在地 : 東京都渋谷区渋谷 1 丁目 3 番 15 号 BIZCORE 渋谷 5 階

代表者名 : 代表取締役 高田 圭

#### 「PROPERA」に関するお問合せ先

担当 : いちご株式会社 遠藤・杉原

電話 : 03-4485-5226

メール : [info@propera.me](mailto:info@propera.me)

#### 「HOTEL SMART / minpakuIN / お宿奉行」に関するお問合せ先

担当 : xxx 株式会社 渡邊

電話 : 03-5937-2215 FAX : 03-5937-2216

メール : [minpakuin-eigyoku@xxxaz.jp](mailto:minpakuin-eigyoku@xxxaz.jp)

以 上