



2024年7月期 決算短信〔日本基準〕（連結）

2024年9月13日

上場会社名 株式会社シーアールイー 上場取引所 東
コード番号 3458 URL https://www.cre-jpn.com
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 亀山 忠秀
問合せ先責任者 (役職名) 経理財務部 部長 (氏名) 神村 大 TEL 03-5572-6600
定時株主総会開催予定日 2024年10月30日 配当支払開始予定日 2024年10月11日
有価証券報告書提出予定日 2024年10月30日
決算補足説明資料作成の有無：有
決算説明会開催の有無：有（機関投資家・アナリスト向け）

(百万円未満切捨て)

1. 2024年7月期の連結業績（2023年8月1日～2024年7月31日）

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年7月期	66,901	28.3	8,045	12.6	6,816	1.8	4,341	△1.0
2023年7月期	52,159	△16.9	7,147	△29.8	6,697	△27.1	4,387	△24.0

(注) 包括利益 2024年7月期 4,018百万円 (△2.7%) 2023年7月期 4,129百万円 (△28.1%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2024年7月期	148.11	—	10.9	4.8	12.0
2023年7月期	149.41	149.30	11.8	5.2	13.7

(参考) 持分法投資損益 2024年7月期 △7百万円 2023年7月期 552百万円

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2024年7月期	142,557	41,170	28.8	1,400.70
2023年7月期	138,821	38,477	27.7	1,314.43

(参考) 自己資本 2024年7月期 41,105百万円 2023年7月期 38,455百万円

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2024年7月期	△977	△2,696	△301	24,306
2023年7月期	△22,790	△3,609	17,859	28,274

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当 率(連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
2023年7月期	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
	—	0.00	—	25.00	25.00	731	16.7	2.0
2024年7月期	—	25.00	—	50.00	75.00	2,201	50.6	5.5
2025年7月期(予想)	—	0.00	—	27.00	27.00		15.8	

(注) 2024年7月期 中間配当金の内訳 特別配当25円00銭
2024年7月期 期末配当金の内訳 普通配当26円00銭 特別配当24円00銭

3. 2025年7月期の連結業績予想（2024年8月1日～2025年7月31日）

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	75,650	13.1	9,930	23.4	7,930	16.3	5,000	15.2	170.38

※ 注記事項

(1) 期中における連結範囲の重要な変更：有
新規 1社 (社名)MLF投資事業有限責任組合、除外 1社 (社名)－

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2024年7月期	29,356,700株	2023年7月期	29,259,200株
② 期末自己株式数	2024年7月期	10,142株	2023年7月期	2,445株
③ 期中平均株式数	2024年7月期	29,315,303株	2023年7月期	29,365,217株

(参考) 個別業績の概要

2024年7月期の個別業績 (2023年8月1日～2024年7月31日)

(1) 個別経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年7月期	63,050	29.4	7,430	14.8	7,630	46.8	5,346	78.4
2023年7月期	48,725	△17.7	6,474	△33.7	5,197	△41.6	2,995	△44.9

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2024年7月期	182.37	－
2023年7月期	102.02	101.95

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%	円 銭		
2024年7月期	136,394		38,509		28.2	1,312.23		
2023年7月期	133,256		34,974		26.2	1,195.44		

(参考) 自己資本 2024年7月期 38,509百万円 2023年7月期 34,974百万円

<個別業績の前期実績値との差異理由>

物流投資事業において売却をしました当社開発物件の規模が前期よりも大きいこと及び子会社からの配当金の発生により、前事業年度と当事業年度の実績値の間に差異が生じております。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。

また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P.3「1. 経営成績等の概況 (1) 当期の経営成績の概況 ②今後の見通し」をご覧ください。

(決算説明会について)

当社は、2024年9月17日に機関投資家・アナリスト向け決算説明会を開催予定です。
この説明会の動画については、開催後速やかに当社ウェブサイトに掲載する予定です。