

芙蓉総合リース株式会社
(コード番号: 8424 東証プライム)
代表取締役社長 織田 寛明

住宅型有料老人ホーム（ホスピス住宅）の竣工・開業に関するお知らせ

芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 織田寛明、以下「芙蓉リース」）がファイナンス提供する、住宅型有料老人ホーム（ホスピス住宅）『CLASWELL 小竹向原』（以下「本施設」）が竣工したことをお知らせいたします。本施設は、霞ヶ関キャピタル株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 河本幸士郎）の連結子会社である KC-Welfare 株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 古川喜久）が運営する住宅型有料老人ホームブランド『CLASWELL』の第1号として、2024年11月1日に開業を予定しています。

『CLASSWELL 小竹向原』は、従来のホスピス住宅のあり方を一新する「開かれたホスピス」であり、広々としたデザインにこだわった居室空間、リラックスして家族・友人と過ごせる共用空間、食べるよろこびをあきらめないための現地調理の美味しいお食事の提供を実現する施設です。

芙蓉リースグループは、2022年度からスタートした中期経営計画「Fuyo Shared Value 2026」において、CSV（Creating Shared Value：共有価値の創造）の実践を通じた社会課題の解決と経済価値の同時実現により、企業グループとしての持続的な成長を目指しております。

ホスピス住宅をはじめとする様々なニーズに対応した高齢者介護施設の開業支援を通じて、健康と福祉における安心を創出し、社会課題の解決と持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

■ 物件概要

施設名称	CLASWELL 小竹向原
所在地	東京都板橋区向原二丁目 11-11
交通アクセス	東京メトロ 有楽町線・副都心線 小竹向原駅から徒歩 6 分
居室数	59 室
建物構造	鉄筋コンクリート造地下 1 階地上 4 階建て
敷地面積	1,076.46 m ² (325.62 坪)
延床面積	2,335.80 m ² (706.57 坪)

■ 『CLASWELL 小竹向原』 外観写真



以上

お問い合わせ先

芙蓉総合リース株式会社 コーポレートコミュニケーション室 (担当) 山崎・渡邊

電話番号 03 (5275) 8891 URL <https://www.fgl.co.jp/>