

2024年8月16日

PRESS RELEASE

報道関係者各位

リビン・テクノロジーズ株式会社

賃貸オーナー・家主獲得 SFA『管理戸数ふえるくん』

リニューアルで賃貸管理会社の DX 促進

DX プラットフォーム事業（領域特化型 DX プロダクトの開発と運営）をおこなう、リビン・テクノロジーズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：川合 大無、証券コード：4445、以下、「当社」）は、『BAIZO KANRI（倍増管理）』を機能追加に伴い、賃貸オーナー・家主獲得 SFA『[管理戸数ふえるくん](https://www.baizo-kanri.jp/)』としてリニューアルいたしましたので、お知らせいたします。

（当社コーポレートサイト：<https://www.lvn.co.jp/>）

（『[管理戸数ふえるくん](https://www.baizo-kanri.jp/)』：<https://www.baizo-kanri.jp/>）

管理戸数ふえるくん

【サービス名称変更の背景】

当社は、『BAIZO KANRI（倍増管理）』を2023年4月に事業譲受をして以来、アップデートや改修を行ってきました。一連のアップデートで、営業履歴機能が充実したなど、より効率的な営業活動に資する機能が追加され、クライアントのDXを加速させるサービスへ進化しました。機能強化に伴い、『[管理戸数ふえるくん](https://www.baizo-kanri.jp/)』としてリニューアルいたしました。

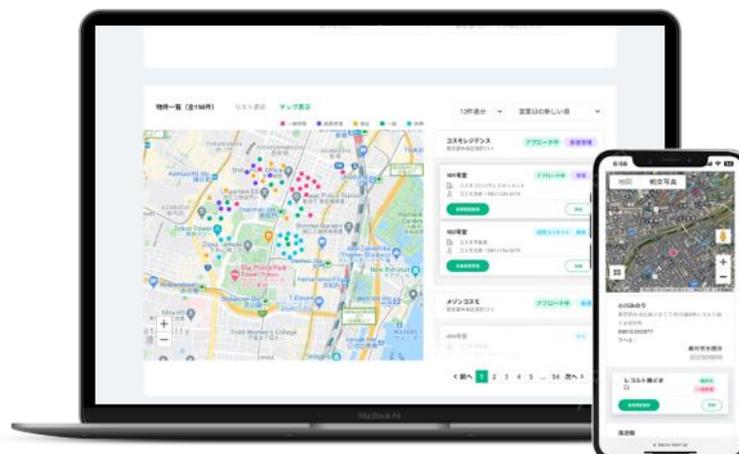
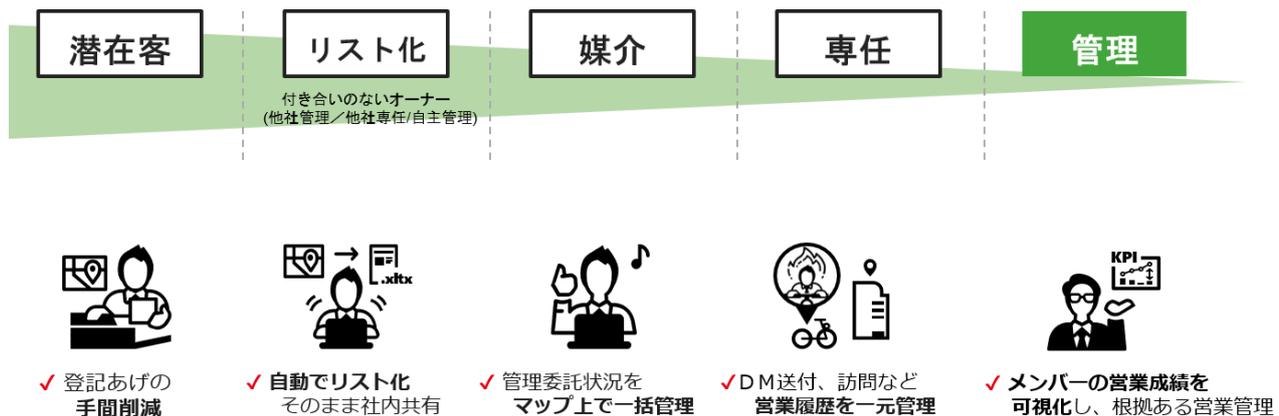
新サービス名： 管理戸数ふえるくん

サービス URL：<https://www.baizo-kanri.jp/>

【『管理戸数ふえるくん』の概要】

『[管理戸数ふえるくん](#)』は、不動産管理会社（賃貸管理会社）の、賃貸オーナー・家主獲得に特化した営業管理システム（SFA）です。不動産管理会社は、業界特有の煩雑な慣習により、効率的に不動産オーナー（大家）を開拓することが困難な状況にあります。一方で、『[管理戸数ふえるくん](#)』により、不動産オーナーへの営業アプローチを効率的に実施できます。主な特徴は以下の通りです。

- ・ SFA（営業進捗管理）、CRM（不動産オーナー管理）、物件情報管理の3点を一元管理
- ・ クラウドサービスのため、場所、時間、デバイスに制限されずに業務することが可能
- ・ オンライン上で登記簿謄本の取得や、不動産オーナーへのDM配信
- ・ 営業社員の情報資産の全社共有
- ・ 詳細な営業活動が記録可能なため、営業効率がUP
- ・ 提案商材の見込度が一覧化されるため、営業管理が容易



【リビン・テクノロジーズ株式会社 会社概要】

- 会社名：[リビン・テクノロジーズ株式会社](#)
代表者：代表取締役社長 川合 大無
本社所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル8階
設立年月：2004年1月
上場市場：東京証券取引所グロース市場（証券コード 4445）
事業内容：DXプラットフォーム事業（領域特化型DXプロダクトの開発と運営）
・マッチングプラットフォーム
・DXクラウド
- 社員数：178名（グループ連結、アルバイト・パート含む）
許可番号：電気通信事業届出事業者 A-29-16322
有料職業紹介事業許可 13-ユ-308903
労働者派遣事業許可 派13-308471
プライバシーマーク認定事業者 10830322(09)
- 関連会社：[リビンDX株式会社](#)
・外壁塗装業界DX化事業(ぬりマッチ)
[株式会社仲介王](#)
・クラウドシステムの開発

【サービス一覧】

- マッチングプラットフォーム
 - ・住宅リユース領域バーティカルメディア『[リビンマッチ](#)』
 - ・外壁塗装マッチングメディア『[ぬりマッチ](#)』（リビンDX株式会社運営）
 - ・VR住宅展示場メディア『[メタ住宅展示場](#)』
 - ・リースバックマッチングメディア『[リースバック比較PRO](#)』
- DXクラウド
 - ・SMS配信クラウド『[SMSハンター](#)』
 - ・AI査定書クラウド『[査定書つくるくん](#)』
 - ・賃貸オーナー・家主獲得SFA『[管理戸数ふえるくん](#)』
 - ・住宅領域オンラインマガジン『[リビンマガジンBiz](#)』
 - ・住宅領域DXサービス比較メディア『[不動産ビジネスバンク](#)』

<本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 経営企画部 広報担当

E-mail : press@lvn.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559