



## 2024年12月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（連結）

2024年8月9日

上場会社名 地主株式会社 上場取引所 東  
コード番号 3252 URL <https://www.jinushi-jp.com/>  
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 西羅 弘文  
問合せ先責任者 (役職名) IR広報室長 (氏名) 山下 壮 TEL 03-5220-2902  
半期報告書提出予定日 2024年8月13日 配当支払開始予定日 2024年9月10日  
決算補足説明資料作成の有無：有  
決算説明会開催の有無：有（機関投資家・アナリスト向け）

(百万円未満切捨て)

### 1. 2024年12月期第2四半期（中間期）の連結業績（2024年1月1日～2024年6月30日）

#### (1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年中間期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年12月期中間期	44,929	333.1	6,962	903.6	7,100	898.2	5,242	339.3
2023年12月期中間期	10,373	△61.7	693	△81.5	711	△81.8	1,193	△53.6

(注) 包括利益 2024年12月期中間期 5,514百万円 (278.2%) 2023年12月期中間期 1,457百万円 (△53.9%)

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2024年12月期中間期	318.24	—
2023年12月期中間期	65.26	—

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2024年12月期中間期	107,383	36,446	33.7
2023年12月期	101,482	31,501	30.9

(参考) 自己資本 2024年12月期中間期 36,232百万円 2023年12月期 31,365百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年12月期	—	0.00	—	55.00	55.00
2024年12月期	—	42.50	—	—	—
2024年12月期（予想）	—	—	—	42.50	85.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2024年12月期の連結業績予想（2024年1月1日～2024年12月31日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	55,000	74.1	8,200	33.2	7,300	27.7	5,000	6.2	277.26

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

- (1) 当中間期における連結範囲の重要な変更：有  
新規 1社 (社名) CJ TX LUXTON LLC、除外 1社
- (2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
  - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
  - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
  - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2024年12月期中間期	18,285,800株	2023年12月期	18,285,800株
② 期末自己株式数	2024年12月期中間期	1,730,675株	2023年12月期	1,843,141株
③ 期中平均株式数 (中間期)	2024年12月期中間期	16,472,068株	2023年12月期中間期	18,285,659株

※ 第2四半期 (中間期) 決算短信は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

・2024年12月期の連結業績予想における1株当たり当期純利益の計算の基礎となる期中平均株式数は、2024年7月11日開催の取締役会決議に基づく新株式発行及び自己株式の処分並びに当社株式の売出しによる影響を反映させております。

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「1. 経営成績等の概況 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

(決算説明資料の入手方法)

決算説明資料につきましては、2024年8月9日に当社ウェブサイト(\*)に掲載しております。

(\*) <https://www.jinushi-jp.com/> (IR情報、ニュースリリース)