

News Release

2024年7月9日 寿スピリッツ株式会社



各位

会社名 寿スピリッツ株式会社
URL <https://www.kotobukispirits.co.jp/>
代表者 代表取締役社長 河越 誠剛
(コード：2222 東証プライム市場)

小樽洋菓子舗ルタオの新たな大型店舗が 「旧小樽倉庫南側」に2024年10月開業予定

弊社のグループ会社であります株式会社ケイセイセイ（代表取締役社長：上村成門）は、小樽市による旧小樽倉庫南側の貸し付けに関する公募型プロポーザルに応募いたしました結果、優先候補者に選定され、2024年10月に小樽洋菓子舗ルタオの新たな大型店舗として開業を予定しています。
詳細につきましては別紙をご覧ください。

【問い合わせ】

寿スピリッツ株式会社 経営企画部宛
電話番号 03-6859-0827 メールアドレス：spirits-ir@kotobukispirits.co.jp

明治27年に完成した小樽の歴史的建造物「旧小樽倉庫南側（旧運河プラザ）」に小樽洋菓子舗ルタオの新たな大型店舗が2024年10月に開業予定

株式会社ケイシイシイは、明治27年に完成した小樽市の指定歴史的建造物「旧小樽倉庫」の南側部分の貸し付けに関する公募型プロポーザルに応募しました結果、小樽市の審査により、優先候補者に選定されました。

旧小樽倉庫南側とは

明治27年に完成した小樽市の指定歴史的建造物「旧小樽倉庫」の南側部分で、長年「運河プラザ」として観光客や市民に親しまれてきました。旧小樽倉庫は、寄棟の瓦屋根に鯨をのせた和洋折衷のデザインで煉瓦造の事務所を中心に左右対称に展開し、優雅な美しさが特徴。その保全・活用を小樽市が進めておりました。



ルタオ新店舗概要

当社は、小樽市による旧小樽倉庫南側の貸し付けに関する公募型プロポーザルに応募いたしました結果、優先候補者に選定されました。2024年10月に小樽洋菓子舗ルタオの新たな大型店舗として開業を予定しています。

小樽洋菓子舗ルタオの新たな店舗として、ブランドコンセプトの一つである、“Nostalgic Modern.”を体現すべく、懐かしさの中に新しさを散りばめ、立地や景観に恵まれた旧小樽倉庫を活用し、新たな小樽の魅力・ルタオの魅力の発信をいたします。

Nostalgic Modern.

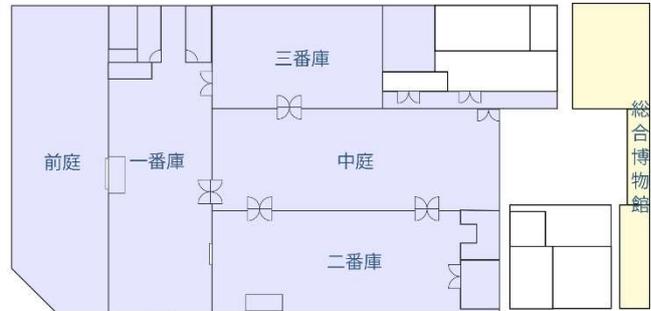
LeTAO

Northern Sweets Manner

施設概要・運営イメージ

当該施設は、総床面積1,726㎡という広大な敷地を有し、一番庫・二番庫・三番庫・中庭・前庭というエリアに分かれており、現在の予定では以下のように運営を想定しています。

- 一番庫：テイクアウト・バースペース
- 二番庫：物販スペース
- 三番庫：カフェ・レストランスペース
- 中庭：イベントスペース
- 前庭：フリースペース



ルタオ運河店（仮）限定商品のメニュー開発や、建物の魅力を最大限活かした新たな観光シンボルの設置で、新たな小樽の文化・伝統の創造に寄与いたします。

小樽洋菓子舗ルタオとは



小樽洋菓子舗ルタオは「小樽の地元の方に愛される洋菓子屋」を目指し、北海道小樽市堺町に1998年6月1日に創業。メルヘン交差点に本店を構え、2024年7月現在で小樽市に6店舗、札幌に1店舗、千歳市に3店舗を運営しています。また、全国の百貨店への催事出店や通信販売を展開。全国のお客様へ【「おいしい」が、今日を特別にする。】お菓子をお届けしています。

News Release

2024年7月9日 株式会社ケイシイシイ



メイン商品「ドゥーブルフロマーージュ」



ルタオを小樽の代表的洋菓子舗に成長させたチーズケーキ「ドゥーブルフロマーージュ」は現在でも人気No1のスイーツ。オーストラリア産クリームチーズを使用したバイクドチーズケーキと、イタリア産マスカルポーネチーズを使用したレアチーズケーキを重ねた2層のチーズケーキです。

株式会社ケイシイシイ概要

会社名：株式会社ケイシイシイ

代表者：代表取締役社長 上村 成門

本社所在地：北海道千歳市泉沢1007番地90

創業：1996年4月

資本金：8,000万円

関連会社：寿スピリッツ株式会社

(東証プライム上場 証券コード2222)

事業内容：菓子製造業、卸売事業、小売事業（店舗及びカフェの運営）

通信販売事業

主要取引銀行：北海道銀行

事業者登録番号：適格請求書発行事業者登録番号 T8430001043567

コーポレートサイトURL：<https://kcc-co.jp/>



kcc co.,ltd.

【本件お問い合わせ先：0120-46-8825】