



2024年7月8日

各位

会社名 ジェイリース株式会社  
代表者名 代表取締役社長 中島 土  
(コード番号：7187 東証プライム市場)

## ナイスアセット株式会社へ保証サービス提供開始のお知らせ

当社は、ナイス株式会社（コード番号：8089 東証スタンダード）の連結子会社であるナイスアセット株式会社（本社：神奈川県横浜市 以下、ナイスアセットと表記）と保証業務協定を締結し、ナイスアセットが管理する賃貸物件を対象に保証サービスの提供を開始しましたのでお知らせいたします。

**NICE ナイスアセット株式会社**



**ジェイリース**

### 〈 本件の概要 〉

ナイスアセットは、ナイスグループの連結子会社として「私たちは 信頼を礎に 豊かな住まいと暮らしを実現します」という企業理念に基づき、横浜、川崎、都内を中心に約7,500戸の賃貸物件の管理運用を行っています。今回の提携により、ナイスアセットが所有する賃貸管理物件に当社家賃債務保証サービスを提供します。また、家賃債務保証サービスの他に「居室内外事故発生時の補償」、「収納代行サービス」等のサービスも併せて付帯し、賃貸借物件の付加価値向上、オーナーと入居者間の安心をサポートします。

### 〈 ナイスアセットの概要 〉

社 名 : ナイスアセット株式会社  
代 表 者 : 代表取締役社長 石原 誠治  
本 社 所 在 地 : 〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央2丁目4番20号  
設 立 : 1988年9月20日  
株 主 : ナイス株式会社（100%出資）  
資 本 金 : 5,000万円  
ホームページ : <https://www.nicerent.jp/>

ジェイリースでは引き続き、保証事業を通じて不動産会社、入居者の皆さまにとって充実した商品の提供と、社会の安心を共創してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部

TEL : 03-5909-1245 E-mail : ir@j-lease.jp