

# PRESS RELEASE

報道関係者各位

株式会社ランドネット

2024年7月1日

「不動産クラウドファンディング LSEED #4」  
7月9日（火）より募集開始！紹介キャンペーンも行います！  
～未来に向けて資産運用の“種”をまく～

「人生 100 年時代」を見据え、企業理念に「最新のテクノロジーと独自のデータベースを活用し、不動産を流通・再生・運用し、世界を変える」を掲げる株式会社ランドネット（本社：東京都豊島区/代表取締役社長：榮 章博、証券コード：2991、以下ランドネット）は、不動産投資クラウドファンディング『LSEED（エルシード）#4』のファンド募集を7月9日（火）より開始すること、並びに『LSEED 紹介キャンペーン』を7月1日から行うことのお知らせいたします。

**L SEED**  
エルシード

**#4 募集開始**

運用期間	年予定利回り	募集方式
3か月	5.0%	先着

募集期間

7/9火 ▶▶ 7/23火  
AM11時から AM10時59分まで



© 2024 LANDNET Inc.

LANDNET

## 【募集ページ】

LSEED #4

URL : [https://lseed.landnet.co.jp/fund/949a8b14-3659-4bc7-ae9-76970537acbe?utm\\_source=lseed&utm\\_medium=banner&utm\\_campaign=lseed\\_4-news](https://lseed.landnet.co.jp/fund/949a8b14-3659-4bc7-ae9-76970537acbe?utm_source=lseed&utm_medium=banner&utm_campaign=lseed_4-news)



ファンドの運用期間は3か月（2024年8月1日から2024年10月31日まで）を予定しており、募集金額は961万円です。不動産流通業界においてトップクラスの取引実績があるランドネットが物件選定から運用・管理まで手掛けるので、リスクが低く安定しております。

《本リリースに関するお問合せ先》

営業企画部 マーケティング課 広報 畑

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

# PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2024年7月1日

## 【LSEED 紹介キャンペーン】

また、7月1日から『LSEED 紹介キャンペーン』を開始します。紹介された方の累計出資額が10万円以上で、紹介者様・紹介された方それぞれに5,000円分のAmazonギフトカードプレゼント！詳しくは下記URLからご覧ください。

URL：[https://lseed.landnet.co.jp/campaign/introduction?utm\\_source=lseed&utm\\_medium=banner&utm\\_campaign=lseed\\_cp1-news](https://lseed.landnet.co.jp/campaign/introduction?utm_source=lseed&utm_medium=banner&utm_campaign=lseed_cp1-news)

The banner features a bright orange and yellow background with the LSEED logo at the top. The main headline reads '紹介キャンペーン' (Introduction Campaign) in large white characters. Below it, a sub-headline says '条件を達成するとAmazonギフトカードプレゼント!!' (When conditions are met, Amazon gift cards are given!). Two cartoon characters, a man and a woman, are shown holding cards with the LSEED logo. Below them are two boxes representing the rewards: '紹介者様 Amazonギフトカード 5,000円 ※紹介された方の人数分' (Referrer Amazon Gift Card 5,000 yen, per number of referred parties) and '紹介された方 Amazonギフトカード 5,000円' (Referred party Amazon Gift Card 5,000 yen). At the bottom, a summary states: '紹介された方の累計出資額が10万円以上で、紹介者様・紹介された方それぞれに5,000円分のAmazonギフトカードプレゼント！' (When the cumulative investment amount of referred parties reaches 100,000 yen or more, both the referrer and the referred party will receive a 5,000 yen Amazon gift card!).

※こちらのキャンペーンは予告なく終了する場合がございます。

## 【スキーム】

### 不動産特定共同事業 スキーム図



《本リリースに関するお問合せ先》

営業企画部 マーケティング課 広報 畑

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

# PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2024年7月1日

## 【ファンド詳細】

ファンド名：LSEED #4

募集金額：9,610,000円

運用期間：3か月 2024年8月1日～2024年10月31日

予定利回り：5.0%（年利）

期中配当：なし（償還時分配）

募集方式：先着

優先劣後割合：投資家（優先出資部分）89.98%、当社（劣後出資部分）10.02%

最低出資金：10,000円

最高出資金：2,000,000円

募集期間：2024年7月9日（火）11:00～2024年7月23日（火）10:59

募集ページ：[https://lseed.landnet.co.jp/fund/949a8b14-3659-4bc7-ae9-76970537acbe?utm\\_source=lseed&utm\\_medium=banner&utm\\_campaign=lseed\\_4-news](https://lseed.landnet.co.jp/fund/949a8b14-3659-4bc7-ae9-76970537acbe?utm_source=lseed&utm_medium=banner&utm_campaign=lseed_4-news)

※応募状況によっては募集が早期終了する場合があります。

## 【会社概要】

名称：株式会社ランドネット

代表者：代表取締役社長 榮章博

本社：東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイヤゲート池袋 7階

設立：1999年

資本金：7億613万9,500円（2024年5月31日時点）

事業内容：不動産投資事業、投資用中古マンションの売買・売買仲介・賃貸・賃貸仲介・賃貸管理、不動産コンサルティング、不動産投資セミナーの開催、不動産賃貸事業、リフォーム・リノベーション事業、不動産クラウドファンディング事業

WEBサイト：<https://landnet.co.jp>

《本リリースに関するお問合せ先》

営業企画部 マーケティング課 広報 畑

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp