

2024年6月27日

報道関係者各位

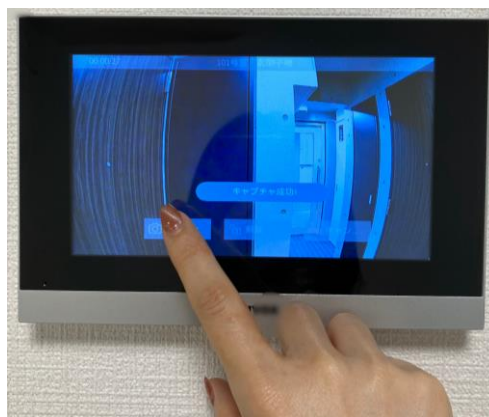
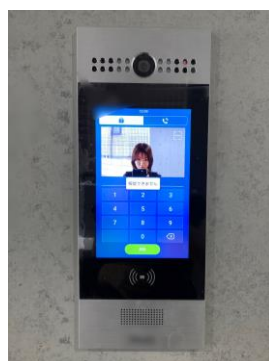
株式会社タスキホールディングス

新築投資用IoTレジデンス「タスキSmart要町」売却に関するお知らせ ～ 顔認証インターホン付IoTレジデンスが売却となりました ～

株式会社タスキホールディングス（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄）のグループ会社である株式会社タスキ（本社：東京都港区、代表取締役社長：村田浩司、以下、タスキ社）は、新築投資用IoTレジデンス「タスキsmart要町」の売却を完了したことをお知らせいたします。



▲タスキsmart要町 外観



▲タスキsmart要町 顔認証インターホン

◆物件概要

所在	東京都豊島区要町
種別	住戸
構造/規模	鉄筋コンクリート造/地上4階建
間取り	1R/1K/2K/1DK/1LDK
戸数	13戸
交通アクセス	東京メトロ有楽町線・副都心線 要町駅より徒歩2分

◆タスキSmart要町について

タスキ社が手がける新築投資用IoTレジデンス「タスキsmart」は、好立地・コンパクトマンション・高専有率が特徴の独自規格施工となっております。バルコニー、エレベーターを付けないことで、保守費用の削減と占有面積の確保を可能にしています。また、空室期間を延ばさないための価値訴求として「ホームIoTシステム」を標準装備としています。

今回の「タスキSmart要町」は、東京メトロ有楽町線・副都心線の2路線利用可能な「要町」駅より徒歩2分と非常に駅から近く好立地の物件です。本物件の立地はターミナル駅である池袋駅まで徒歩圏内ながらも、閑静な街並みに位置しており住環境は非常にいいと言えます。

「タスキsmart」シリーズには「ホームIoTシステム」を標準装備しており、外出先からでも照明や家電の操作が可能となっております。さらに、本物件には顔認証システム付インターホンを装備しており、鍵を取り出さずにオートロックの開錠が可能となっております。

◆ 株式会社タスキの会社概要



『タスキで世界をつなぐ』を企業理念に掲げる株式会社タスキは、新築投資用IoTレジデンスの企画開発を中心に、不動産テック領域で事業を展開しています。

アナログな商習慣が未だ残る不動産業界をテクノロジーの力で変革し、“ライフプラットフォーマー”として、人々の豊かな暮らしを実現させていきます。

社名 : 株式会社タスキ

代表者 : 代表取締役社長 村田 浩司

URL : <https://tasukicorp.co.jp/>

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F

設立 : 2013年8月12日

資本金 : 22億5,477万円

◆ 株式会社タスキホールディングスの会社概要



『人を起点に。空間をデジタルに。未来を変える仕組みをつくる。』をミッションとして、2024年4月1日に株式会社タスキと株式会社新日本建物の経営統合により設立いたしました。デジタル技術の活用により、不動産価値流通において業界を問わない価値の提供と、その基盤となるプラットフォーム構築を実現いたします。

社名 : 株式会社タスキホールディングス

代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄

URL : <https://tasuki-holdings.co.jp/>

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F

設立 : 2024年4月1日

資本金 : 30億2,496万円