



2024年6月27日

各位

会社名 ジェイリース株式会社
代表者名 代表取締役社長 中島 土
(コード番号：7187 東証プライム市場)

株式会社ザイマックスへ事業用賃料保証サービス提供開始のお知らせ

当社は、株式会社ザイマックス（本社：東京都港区 以下、ザイマックスと表記）と保証業務協定を締結し、ザイマックスが管理・仲介する事業用賃貸物件を対象に事業用賃料保証サービスの提供を開始しましたのでお知らせいたします。



〈 本件の概要 〉

ザイマックスは、不動産の現場におけるビルメンテナンス業務から経営代行・資産運用までの不動産運営管理のさまざまな業務をワンストップで行う、総合不動産サービスプロバイダーです。また、首都圏を中心に豊富な物件情報を取り揃え、全国で不動産運営管理を行うザイマックスグループの広いネットワークを駆使した賃貸仲介サービスを提供しています。

本件はザイマックスの管理・仲介する事業用賃貸物件を対象に当社の事業用賃料保証サービスを提供し、入居事業者の安定した事業運営とザイマックスの賃貸管理の安定化に寄与できるものと考えております。

〈 ザイマックスの概要 〉

社 名 : 株式会社ザイマックス
代 表 者 : 代表取締役 辛島 秀夫
本 社 所 在 地 : 〒107-0052 東京都港区赤坂1丁目1番1号
設 立 : 2023年11月30日
主 な 株 主 : 株式会社ザイマックスグループ（100%出資）
資 本 金 : 3億円
ホームページ : <https://crem.xymax.co.jp/index.html>

ジェイリースでは引き続き、保証事業を通じて不動産会社、入居者の皆さまにとって充実した商品の提供と、社会の安心を共創してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部

TEL : 03-5909-1245 E-mail : ir@j-lease.jp