

報道関係者各位

会社名 日本情報クリエイト株式会社
住所 宮崎県都城市上町13街区18号
代表者名 代表取締役 社長 辻村 都雄
問い合わせ先 取締役 管理部長 瀬之口 直宏
TEL : 0986-25-2212

A I 査定搭載、オーナー向け満室戦略レポートディングサービス「空室対策ロボ」、売買反響獲得オプションを強化

不動産テックを推進する日本情報クリエイト株式会社（本社：宮崎県都城市、代表取締役社長：辻村都雄、以下「日本情報クリエイト」証券コード：4054）は、不動産テック事業を展開する独立系スタートアップの Studio LOC（スタジオ エルオーシー）合同会社（本社：東京都台東区、代表社員：長田幸洋、以下「Studio LOC」）との共同開発により制作した満室戦略レポート自動作成ロボ「空室対策ロボ」に関して、新たに売買反響獲得オプションの提供を開始します。

売買機能強化

満室戦略レポート 自動作成ロボ

空室対策ロボ



「空室対策ロボ」について

「空室対策ロボ」は、累計 100 億件※1 の不動産ビッグデータと AI を駆使することで、賃貸住宅ごとに異なる高度な「満室戦略レポート」を WEB 上で作成できる賃貸管理会社の営業支援 DX サービスです。空室に困るオーナーへの提案、信頼獲得により、賃貸管理会社は管理戸数拡大につなげることが可能です。

※1：日本情報クリエイトの独自保有データ、不動産ポータルサイトデータ、国の統計データ

売買反響獲得オプションについて

通常のオーナー反響獲得機能に加え、セミオーダー型のランディングページが制作可能となり、訴求力アップを図ることが可能です。また、直感的に物件情報・個人情報を入力できるようチャット形式でのレポート作成画面も提供いたします。

今後も両社は本サービスをはじめとしたデータ活用サービス・情報の提供を推進し、不動産業界の発展・DXに貢献してまいります。

■ Studio LOC(スタジオ エルオーシー)について

創業5年、異業種(金融・コンサル)出身の創業者2名が立ち上げた独立系の不動産テック企業です。常識に囚われない発想と、徹底した顧客ニーズの洞察を基に、独自性の高いサービスを自社開発・提供しています。

所在地 : 東京都台東区浅草 5-52-5
代表者 : 代表社員 長田 幸洋
事業内容 : 不動産テクノロジーサービス事業など
URL : <https://studio-loc.com/>



満室経営戦略レポート 自動作成ロボ

参謀くん

■ 日本情報クリエイトについて

創業29年、不動産テック企業として業界に特化したクラウドサービスを提供し続けています。全国に30ヶ所のサポート拠点をもち、各地の不動産会社へ向けてITを活用した業務効率化を推進しています。

所在地 : 宮崎県都城市上町 13 街区 18 号
代表者 : 代表取締役社長 辻村 都雄
事業内容 : 不動産事業者向け業務支援クラウドサービス提供
上場市場 : 東証グロース (証券コード: 4054)
URL : <https://www.n-create.co.jp/pr/ir/>

賃貸革命10



※尚、本件が当期の業績に与える影響は軽微であります。