

2024年6月13日

各位

プロパティデータバンク株式会社  
(コード番号：4389 東証グロース)

## 「@property 商業施設管理オプション」バージョンアップのお知らせ ～クレジット決済機能の拡充～

プロパティデータバンク株式会社（代表取締役社長：武野 貞久、本社：東京都港区、以下、当社）は、統合資産管理クラウド「@property」の「商業施設管理オプション」クレジット決済機能についてバージョンアップを実施いたしました。



### @property 商業施設管理オプション

@property の商業施設管理オプションは、@property の標準機能にはない商業施設に特化した多彩な機能を提供しており、商業施設を管理する企業様に多くご利用いただいております。具体的には、以下のような機能が実装されています。

- ・契約者・ブランド名（店舗）の識別や歩合条件を詳細に管理できる賃貸契約管理機能
- ・テナント毎に収益/収入の予算・実績を管理できるテナント予算実績管理機能
- ・売上金額やレジ客数などのトレンドデータを日次・月次・年次で管理できる機能
- ・上記のポートフォリオ総合管理機能

### 今回の追加・改善機能

この度、@property の商業施設管理オプションの利便性向上のために、以下の機能拡充と改善を行いました。

- クレジット決済会社からの入金照合に対応
  - ・決済データの抽出条件の保存、編集
  - ・入金照合
  - ・消込処理と入金仕訳の自動作成
- クレジット決済時のボーナス払いに対応
  - ・2回払いやボーナス払いなどの支払方法に対応
- 決済データ取込フォーマットの拡充
  - ・JET-S フォーマットの決済データ取り込みに対応



## 今後について

本サービスが業績に与える影響につきましては軽微です。今後、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

### 【プロパティデータバンク株式会社 会社概要】

- 代表者： 代表取締役会長 板谷 敏正  
代表取締役社長 武野 貞久
- 設 立： 2000年10月2日
- 所在地： 本社 東京都港区浜松町一丁目30番5号 浜松町スクエア（受付6F）  
大阪 大阪市中央区北久宝寺町四丁目4の7 VPO 本町セントラル
- 資本金： 332,715千円
- U R L： <https://corp.propertydbk.com/>
- 事業内容：

不動産に関する様々な業務を効率化する「B to Bの不動産テック企業」です。2000年10月の創業以来、不動産・施設等の運用管理等に特化した統合資産管理クラウドサービス

「@property」の提供を主力事業と位置付け、市場を開拓・拡大して参りました。

「@property」は、不動産・施設の運用管理における業務効率改善、資産価値向上のためのクラウドサービスであり、お客様のリアルタイム経営戦略をサポートします。

### 【本件のお問い合わせ先】

東京都港区浜松町1丁目30番5号 浜松町スクエア（受付6F）

プロパティデータバンク株式会社 広報担当：須田

電話番号：03-5777-3468 メールアドレス：a-suda@propertydbk.com