



2024年5月30日

各 位

会 社 名 株式会社 R E V O L U T I O N
代表者の 代表取締役社長 新藤弘章
役職氏名 (コード番号 8894 東証スタンダード)
問合せ先 管理本部本部長 津野浩志
電話番号 03-6627-3487

**リパーク株式会社及び株式会社 REGALE の株式取得（子会社化）の
基本合意書締結に関するお知らせ**

当社は、2024年5月30日開催の取締役会において、以下のとおり、リパーク株式会社及び株式会社 REGALE の株式を取得し、完全子会社化することを目的として、基本合意書を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 株式取得の理由

当社は、不動産事業領域の更なる拡大発展のために、リパーク株式会社及び株式会社 REGALE の全株式を取得し完全子会社化することを決定いたしました。

リパーク株式会社は、主に投資用ワンルームマンションの買取再販事業を行っており、株式会社 REGALE は、主に投資用ワンルームマンションの売買仲介を行っている会社です。当社とは異なる仕入れ先や顧客ターゲットを有する両社を傘下に迎えることにより、同じ不動産事業領域の中でも、幅広い層をカバーできる事業として一層の発展が見込めると判断したものです。

2. 株式取得の方法

取得方法及び取得価額につきましては、基本合意書に基づき双方協議し決定いたします。

3. 異動する子会社の概要

①リパーク株式会社

(1) 名 称	リパーク株式会社
(2) 所 在 地	東京都港区
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 角 勇弥
(4) 事 業 内 容	投資用不動産の買取再販事業
(5) 資 本 金	10,000 千円
(6) 設 立 年 月 日	2016年7月8日
(7) 大株主及び持株比率	株式会社 RE ホールディングス (100%)

(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。		
		人的関係	該当事項はありません。		
		取引関係	該当事項はありません。		
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態					
	決算期	2021年6期	2022年6期	2023年6期	
	純資産	9,672千円	29,154千円	59,709千円	
	総資産	221,198千円	281,546千円	559,484千円	
	1株当たり純資産	483,592円	1,457,720円	2,985,445円	
	売上高	319,313千円	598,090千円	1,083,364千円	
	営業利益	4,509千円	26,946千円	32,382千円	
	経常利益	5,029千円	29,268千円	30,541千円	
	当期純利益	3,839千円	19,483千円	21,554千円	
	1株当たり当期純利益	191,959円	974,127円	1,077,724円	
	1株当たり配当金	-円	-円	-円	

②株式会社 REGALE

(1)	名称	株式会社 REGALE			
(2)	所在地	東京都中央区			
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 上田 哲也			
(4)	事業内容	投資用不動産の売買仲介業			
(5)	資本金	9,000千円			
(6)	設立年月日	2015年6月22日			
(7)	大株主及び持株比率	株式会社 RE ホールディングス (100%)			
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。		
		人的関係	該当事項はありません。		
		取引関係	該当事項はありません。		
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態					
	決算期	2021年5期	2022年5期	2023年5期	
	純資産	17,538千円	17,462千円	27,905千円	
	総資産	87,667千円	41,710千円	53,350千円	
	1株当たり純資産	19,486円	19,402円	31,005円	
	売上高	168,723千円	76,815千円	43,350千円	
	営業利益	△3,168千円	△1,093千円	18,247千円	
	経常利益	317千円	88千円	20,536千円	
	当期純利益	121千円	△76千円	10,443千円	
	1株当たり当期純利益	134円	△84円	11,602円	
	1株当たり配当金	-円	-円	-円	

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 名 称	株式会社 RE ホールディングス	
(2) 所 在 地	東京都中央区	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 角 勇弥	
(4) 事 業 内 容	リパーク株式会社及び株式会社 REGALE の持株会社	
(5) 資 本 金	9,500 千円	
(6) 設 立 年 月 日	2017 年 12 月 1 日	
(7) 大株主及び持株比率	角 勇弥 100%	
(8) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

4. 取得株式数, 取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0 株
(2) 取 得 株 式 数	【リパーク株式会社】 20 株（議決権の数：20 個） 【株式会社 REGALE】 900 株（議決権の数：900 個）
(3) 取 得 価 額	現在協議中であることから開示を控えさせていただきます。
(4) 異動後の所有株式数	【リパーク株式会社】 20 株（議決権の数：20 個、議決権 100%） 【株式会社 REGALE】 900 株（議決権の数：900 個、議決権 100%）

5. 日 程

(1) 取 締 役 会 決 議 日	2024 年 5 月 30 日
(2) 基 本 合 意 書 締 結 日	2024 年 5 月 30 日（予定）
(3) 最 終 契 約 締 結 日	現在協議中
(3) 株 式 譲 渡 実 行 日	現在協議中

6. 今後の見通し

最終契約締結、株式譲渡実行日は現在協議中のため、決定次第別途開示いたします。当社の完全子会社として 2024 年 10 月期の売上・利益に寄与する見込みですが、譲渡日程協議中により具体的な影響額は精査中につき、現時点で業績予想に変更はありません。開示すべき重要な事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以 上