



2024年3月期 決算短信〔日本基準〕（連結）

2024年5月14日

上場会社名 プロパティデータバンク株式会社 上場取引所 東
コード番号 4389 URL <https://www.propertydbk.com>
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 武野 貞久
問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役 管理部門管掌 (氏名) 大田 武 TEL 03-5777-3468
定時株主総会開催予定日 2024年6月25日 配当支払開始予定日 2024年6月26日
有価証券報告書提出予定日 2024年6月26日
決算補足説明資料作成の有無：有
決算説明会開催の有無：有（機関投資家・アナリスト向け）

(百万円未満切捨て)

1. 2024年3月期の連結業績（2023年4月1日～2024年3月31日）

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期	2,516	△11.2	434	△47.2	437	△46.9	298	△52.4
2023年3月期	2,832	—	822	—	823	—	626	—

(注) 包括利益 2024年3月期 304百万円 (△51.3%) 2023年3月期 626百万円 (-%)

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益	自己資本当期純利益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2024年3月期	51.32	—	9.4	11.1	17.3
2023年3月期	108.06	—	20.6	20.7	29.0

(注) 2023年3月期より連結財務諸表を作成しているため、2023年3月期の対前年度増減率は記載しておりません。また、2023年3月期の自己資本当期純利益率及び総資産経常利益率は、それぞれ期末自己資本及び期末総資産に基づいて計算しております。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2024年3月期	3,895	3,297	84.6	564.13
2023年3月期	3,969	3,059	76.8	525.50

(参考) 自己資本 2024年3月期 3,297百万円 2023年3月期 3,048百万円

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2024年3月期	665	△561	△143	1,870
2023年3月期	790	△195	△108	1,910

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額(合計)	配当性向(連結)	純資産配当率(連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2023年3月期	—	0.00	—	20.00	20.00	116	18.5	3.8
2024年3月期	—	0.00	—	20.00	20.00	116	39.0	3.7
2025年3月期(予想)	—	0.00	—	20.00	20.00		20.5	

(注) 2023年3月期より連結財務諸表を作成しているため、2023年3月期の純資産配当率(連結)は、期末1株当たり純資産に基づいて計算しております。

3. 2025年3月期の連結業績予想（2024年4月1日～2025年3月31日）

（％表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,980	58.2	830	91.1	830	89.8	570	91.1	97.39

※ 注記事項

（1）期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無

特定子会社には該当しませんが、当連結会計年度よりリーボ株式会社を連結の範囲に含めております。詳細は、添付資料P.11「3. 連結財務諸表及び主な注記（5）連結財務諸表に関する注記事項（当連結会計年度における重要な子会社の異動）」をご覧ください。

（2）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

（3）発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2024年3月期	5,932,500株	2023年3月期	5,932,500株
② 期末自己株式数	2024年3月期	87,090株	2023年3月期	131,973株
③ 期中平均株式数	2024年3月期	5,812,557株	2023年3月期	5,797,538株

(参考) 個別業績の概要

1. 2024年3月期の個別業績 (2023年4月1日~2024年3月31日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期	2,286	△14.2	442	△47.0	444	△46.8	309	△46.3
2023年3月期	2,665	18.5	834	28.6	835	28.1	576	28.4

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2024年3月期	53.25	—
2023年3月期	99.42	—

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2024年3月期	3,729	3,260	87.4	557.84
2023年3月期	3,797	3,000	79.0	517.25

(参考) 自己資本 2024年3月期 3,260百万円 2023年3月期 3,000百万円

2. 2025年3月期の個別業績予想 (2024年4月1日~2025年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,030	32.5	698	57.9	698	56.9	485	56.7	82.86

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P.3「1. 経営成績等の概況(4) 今後の見通し」をご覧ください。

(決算説明会内容の入手方法について)

当社は、2024年5月31日(金)に機関投資家及びアナリスト向け説明会を開催する予定です。この説明会で使用する決算説明資料は、開催日から数日以内に当社ホームページに掲載する予定です。