

# NEWS RELEASE

2024年5月13日

会社名	株式会社ファンドクリエーショングループ		
代表者名	代表取締役社長	田島	克洋
(コード番号)	3266)		
問合せ先	取締役経営企画部長	阪本	浩司
(TEL)	03-5212-5212)		

## 株式会社アズ企画設計との提携に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社ファンドクリエーションは、不動産クラウドファンディングサービス「FC FUNDING」においてパートナー企業の投資案件の取り扱いを開始し、第1号案件として株式会社アズ企画設計の投資案件の募集を開始したことをお知らせいたします。

### 記

#### 1. 新たな取り組みの概要

当社グループが運営する不動産クラウドファンディングサービス「FC FUNDING」では、これまで第4号ファンドまで募集を行い、投資家の皆様に魅力的な投資機会の提供を行ってまいりました。

この度、株式会社ファンドクリエーションが不動産特定共同事業法 第2号事業者に係る電子取引業務の認可を取得したため、不動産特定共同事業法 第1号事業者である不動産企業が運営を行う案件について募集を開始することが可能となりました。当社グループがこれまで培ってきたネットワークを活用し、優良な不動産会社とパートナーシップを結び、「FC FUNDING」を通じて投資機会を提供することで、投資家の皆様にとってより魅力的な不動産クラウドファンディングサービスとなっていくことを目指してまいります。

パートナー企業との提携の第1号案件として、株式会社アズ企画設計（東京本社：東京都千代田区 代表取締役：松本 俊人、以下「アズ企画設計」）が不動産特定共同事業法 第1号事業者として運営を行う案件について、「FC FUNDING」にて募集を開始したことをお知らせいたします。

#### 2. アズ企画設計について

アズ企画設計（東京証券取引所 スタンダード市場上場：証券コード3490）は「空室のない元



「気な街を創る」を企業理念とする、不動産関連事業を行う企業です。1989年4月の設立以降、幅広いニーズに応えた商品・サービスを提供しております。主要事業である不動産販売事業では、収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでおります。

### 3. 新ファンドの概要について

募集金額	15,000,000 円
募集期間	開始 2024/05/13 15:30 終了 2024/05/20 23:59
出資単位	1 口当たり:10,000 円 最低口数:1 口
予定分配率 (年換算)	4.0%

詳細については、下記の募集リンク先をご参照ください。

[https://fc-funding.jp/investment/investment\\_entry.html?fund\\_id=8&\\_\\_ssn\\_\\_=fag3n4ln](https://fc-funding.jp/investment/investment_entry.html?fund_id=8&__ssn__=fag3n4ln)

### 4. 今後の業績に与える影響について

本件が 2024 年 11 月期の連結業績に与える影響は軽微であり、また連結業績予想に織込み済みではありますが、今後もパートナー企業の拡大を通じて、多様で魅力的な投資機会を提供していきます、中長期的に当社グループの業績及び企業価値の向上に資するものと考えております。

以 上