



2024年4月5日

各 位

会 社 名 株式会社 A V A N T I A  
代表者名 代表取締役社長 沢田 康成  
(コード番号 8904 東証スタンダード・名証プレミア)  
問合せ先 取締役 管理本部長 樋口 昭二  
(電話番号 052-307-5090)

(変更)「中期経営計画 2025」の一部変更について

当社は、2022年10月11日に公表しました中期経営計画 2025 の内容について、本日公表した「2024年8月期 業績予想の修正に関するお知らせ」の通り、2024年8月期見直し変更に伴い、中期経営計画においても、下記の通りに変更いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 変更理由

中期経営計画 2025 は、売上高の「トップライン拡大」と将来の利益増大に向けた「経営基盤の強化」を基本戦略として、各種の施策を推進しております。

本日公表の「2024年8月期 業績予想の修正に関するお知らせ」の通り、戸建住宅事業の利益減少を受け、2024年8月期の利益見直しを変更することとなりました。

最終年度となる 2025年8月期については、引き続き厳しい事業環境が続くことが予想されますが、中期経営計画 2025 の基本方針に基づき、売上高の「トップライン拡大」は、2024年8月期においても計画通り進捗していること、また利益獲得に向けては、アバンティア不動産による不動産仲介事業の全国的な本格化、事業用不動産・中古流通（リノベーション）事業の利益回収が本格化していくことなどを背景として、現時点において当初計画に変更はありません。

2. 中期経営計画 2025

(単位：百万円)

	2023年8月期	2024年8月期		2025年8月期
	実績	変更前	変更後	目標水準
売上高	58,161	70,000	70,000	78,000
経常利益	1,962	<u>2,400</u>	<u>1,100</u>	3,000
引渡件数(棟)※	1,232	1,620	1,620	1,850

※引渡件数：戸建分譲、土地分譲、注文住宅、分譲マンションの合計

以 上