

2023年12月期 通期決算説明資料

STOCK CODE: 6026

GMO TECH

代表取締役社長CEO 鈴木 明人

2024年2月13日

目次

1. ハイライト
2. 結論と要約
3. 2023年通期決算概要
4. サービス別概況
5. 業績予想
6. 総括

1

ハイライト

ハイライト

前期レビュー

今期予測

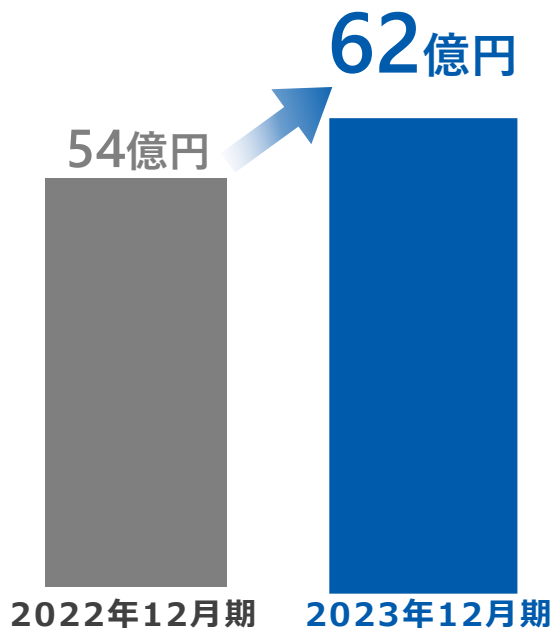
株主還元

株価の上昇

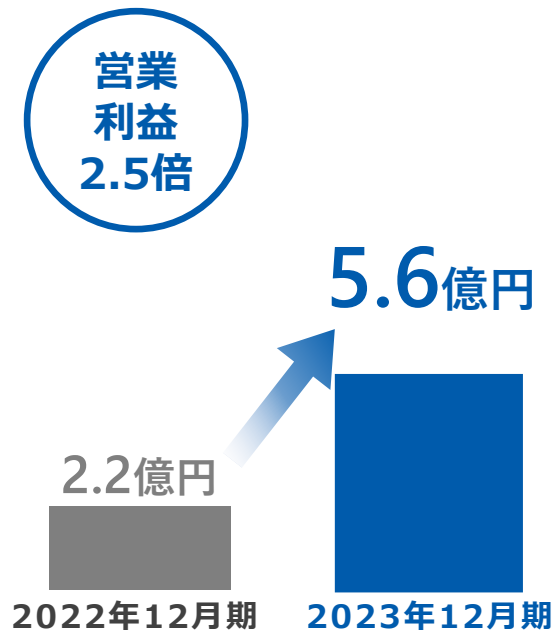
AIで未来を創る

前期レビュー

売上高

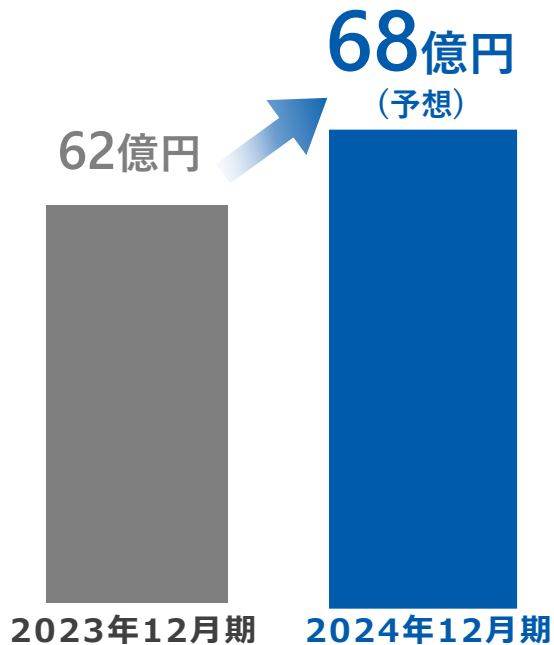


営業利益

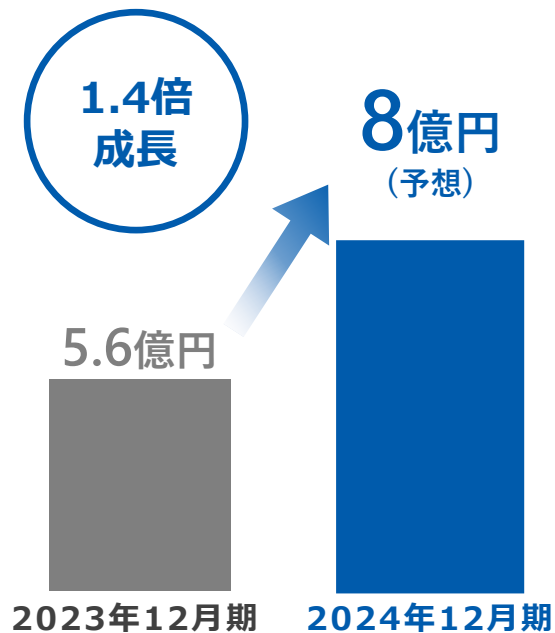


今期予測

売上高



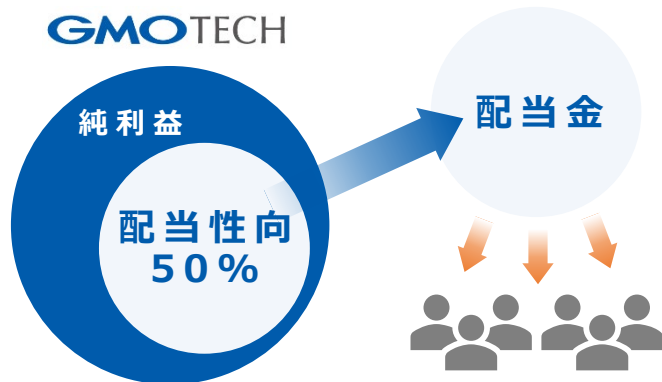
営業利益



株主還元

配当性向50%で株主様への積極的な還元を実施

配当性向 50%



一株あたりの配当金

2023年12月期
184.48円/株

株主還元

株主様からのご支援にお応えするため、株主優待制度を導入

株主優待制度（2023年11月開始）

対象株主様

100株以上

かつ

半年以上保有

優待内容

GMOクリック証券
手数料

MEQDash!
by GMO

30%値引

株価の上昇

2022年末と比較し、2023年末の株価は大きく上昇

2022年12月30日時点

1,605円

2023年12月29日時点

4,070円

約2.5倍

AIで未来を創る

AIで未来を創るNo.1企業グループに向け、
サービス実装だけではなくAI活用で業務効率化を実現



GMO TECH × AI

Creation of Further Value through AI Technology

2

結論と要約

決算サマリ (連結)

売上、利益ともに大きく成長

(単位：百万円)

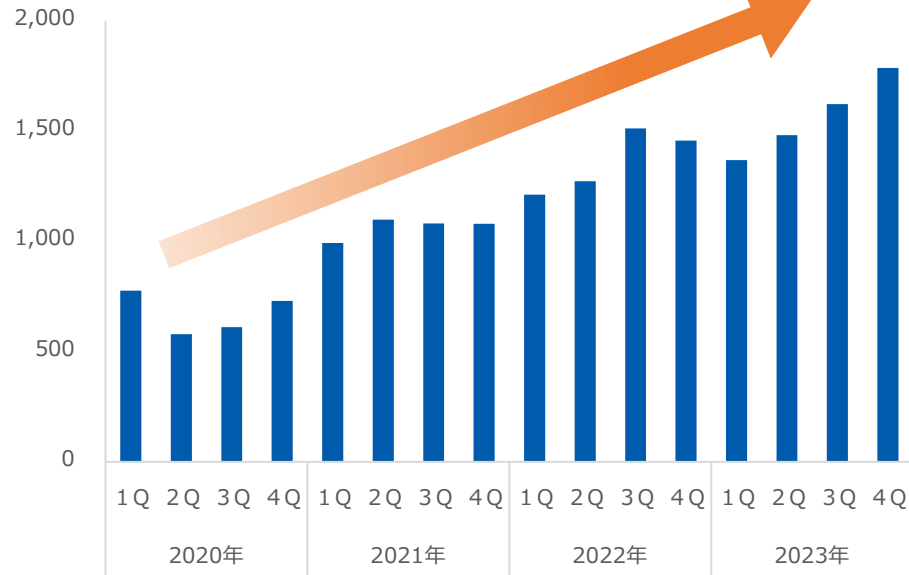
	2022年/ 通期	2023年/ 通期	対前期 差額
売上高	5,456	6,256	+800
営業利益	226	566	+339
経常利益	206	562	+355
親会社株主に帰属する 当期純利益	▲295	405	+701

売上高・営業利益推移（連結）

3Qから売上高を積上げているが、
4Q利益については決算賞与等の一時的支出により減少

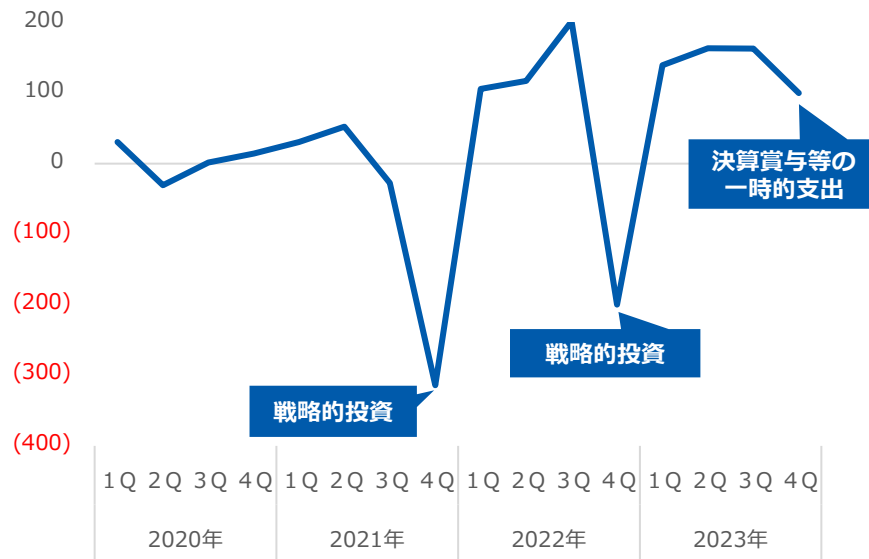
四半期売上高推移

単位：百万円



四半期営業利益推移

単位：百万円



3

2023年通期決算概要

貸借対照表サマリ (連結)

(単位：百万円)

	2022年/ 12月末	2023年/ 12月末	増減(%)
流動資産	2,088	2,463	+18.0%
(現金預金)	1,122	1,279	+14.0%
固定資産	145	292	+101.8%
資産合計	2,233	2,756	+23.4%
流動負債	1,532	1,728	+12.8%
固定負債	308	221	-28.1%
負債合計	1,840	1,949	+6.0%
純資産	392	806	+105.3%
株主資本	385	799	+107.6%
負債純資産合計	2,233	2,756	+23.4%

損益計算書サマリ (連結)

(単位：百万円)

	2022年/ 通期	2023年/ 通期	対前期 差異
売上高	5,456	6,256	+800
売上原価	3,471	3,800	
売上総利益	1,984	2,455	
販売管理費	1,758	1,889	
営業利益	226	566	+339
営業利益率	4.2%	9.1%	
営業外収益	10	9	
営業外費用	30	13	
経常利益	206	562	+355
特別損益	▲366	0	
法人税等	99	157	
親会社株主に帰属する 当期純利益	▲295	405	+701

4

サービス別概況

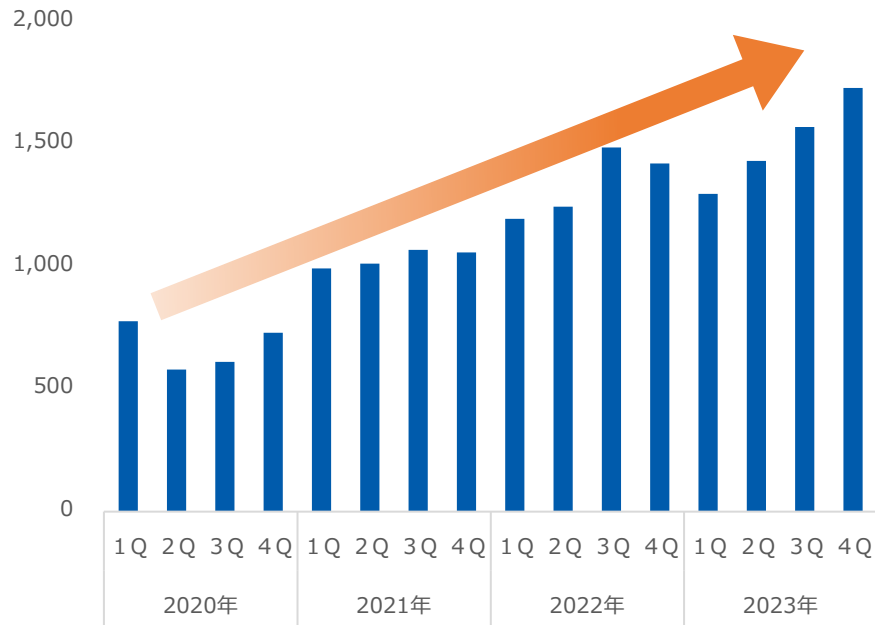
集客支援事業

集客支援事業

連結数値と同様に、売上高を順調に伸ばしている

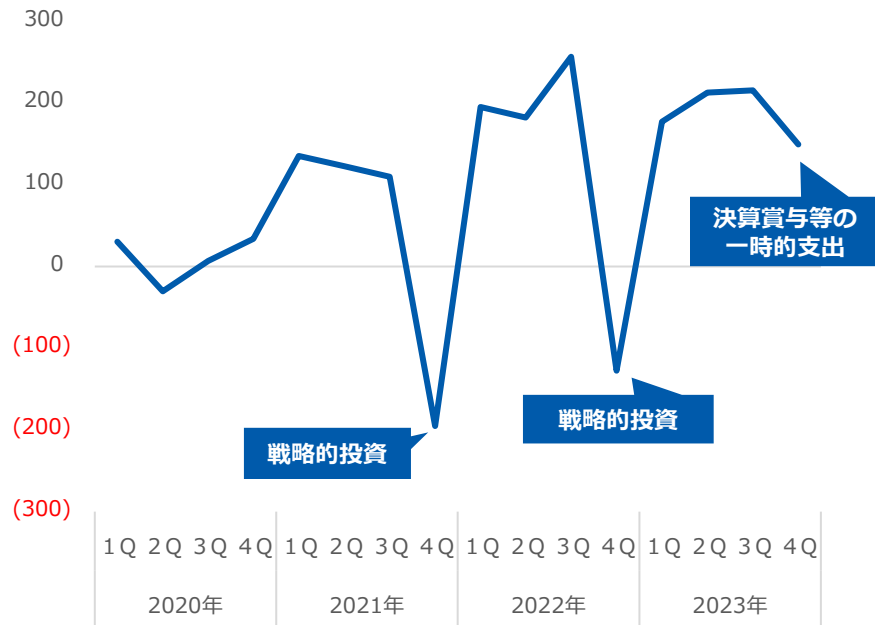
集客支援 四半期売上推移

単位：百万円



集客支援 四半期営業利益推移

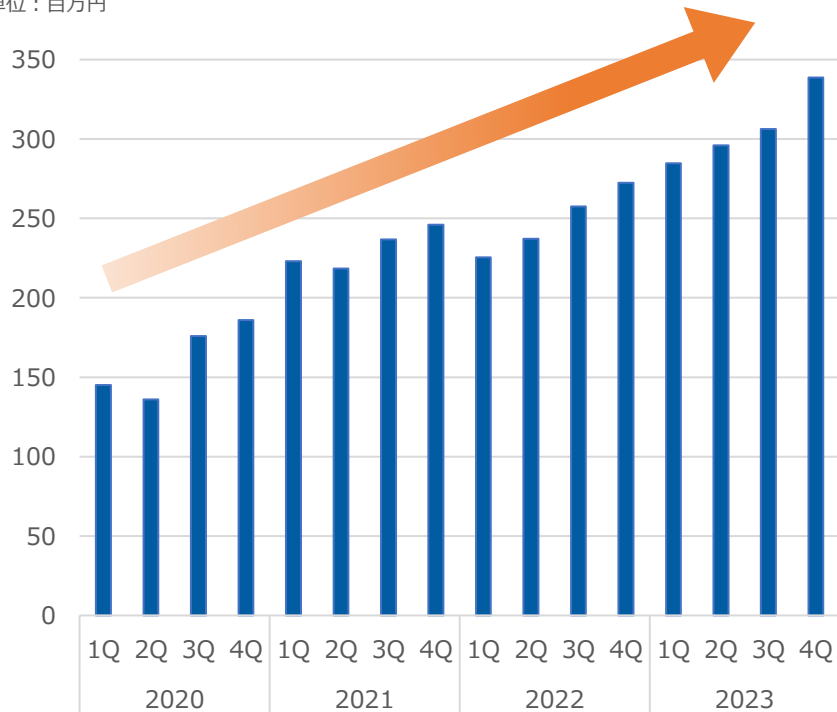
単位：百万円



MEOサービス

MEOサービス四半期売上高推移

単位：百万円



サービス別 四半期概況

売上高前年同期比

+24%

- 販売パートナー開拓が好調推移継続
- CSの組織強化
- AI機能の強化開発・コンサル強化

MEQサービス

AI運用アシスタントを提供開始



MEOサービス

契約件数増

- 高効率のマーケティング施策の継続実施
- パートナーネットワーク強化と精査

単価向上 利益率向上

- 新機能開発の継続
- AI・RPAなどの積極活用（生産性UP）

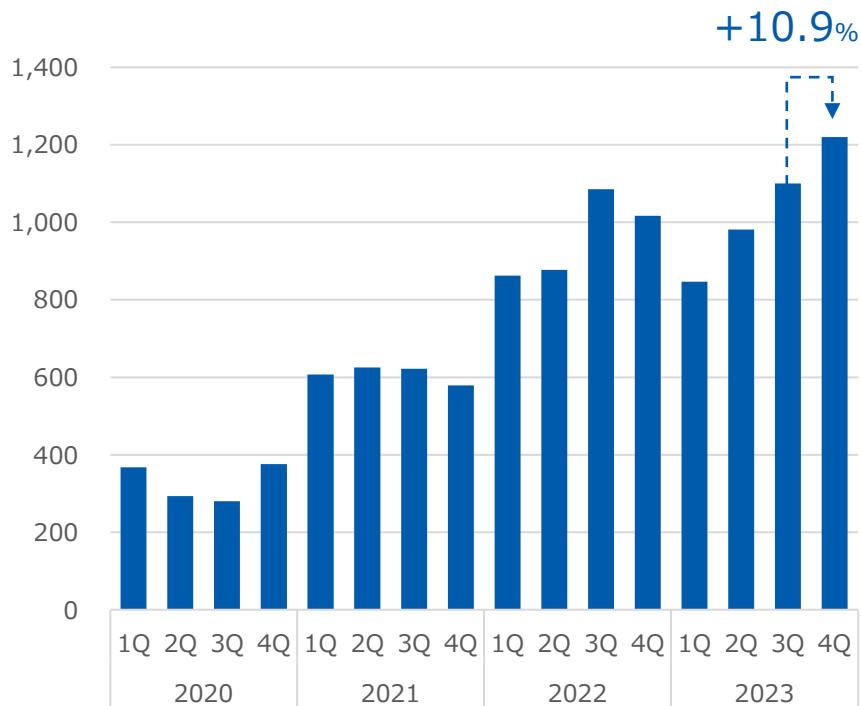
製品強化

- AI技術の製品実装
- 提携Platformの拡大
- AIエンジニアの積極採用

アフィリエイトサービス

アフィリエイトサービス 四半期売上高推移

単位：百万円



サービス別 四半期概況

売上高 第3四半期比

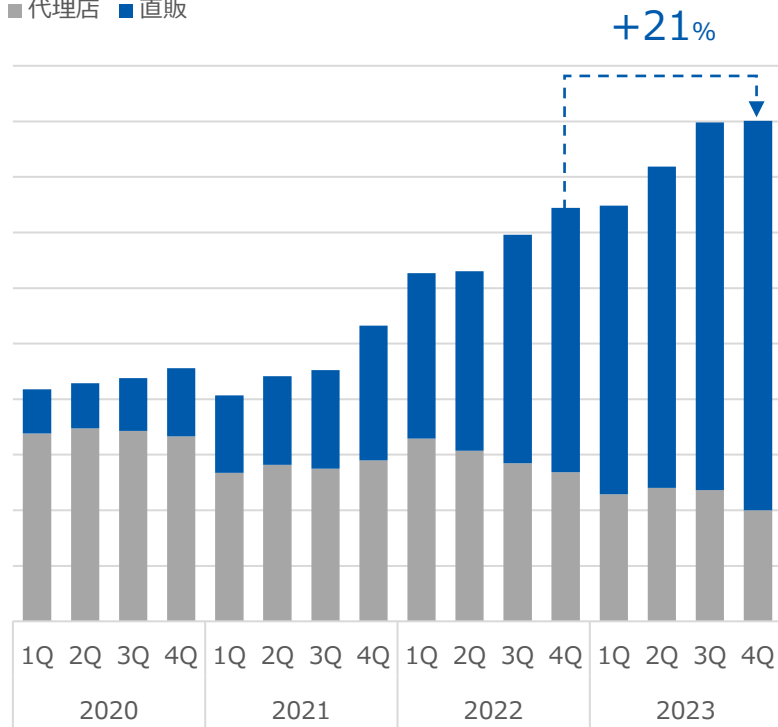
+10.9%

- 前年度第4四半期比で+20%
- 本年度第4四半期は過去最高の売上

アフィリエイトサービス

アフィリエイトサービス 四半期案件数推移

■ 代理店 ■ 直販



年度概況

案件数 前年同期比

+21%

- ・ 過去最高の稼働案件数を更新継続中
- ・ 直販案件数は新規受注が増加しており、**前年同期比+47%**と引き続き高い水準で成長を続けている

アフィリエイトサービス

直販営業力強化

- 営業リソースを直販顧客に集中させ
新規顧客数増加と粗利率向上を図る
-

媒体力強化

- 媒体へ自社オファーウォール導入促進
 - 大型媒体の自社専用掲載枠の確保
-

プロダクト強化

- オファーウォールの機能追加及び改修
- 基幹システムの機能アップデート

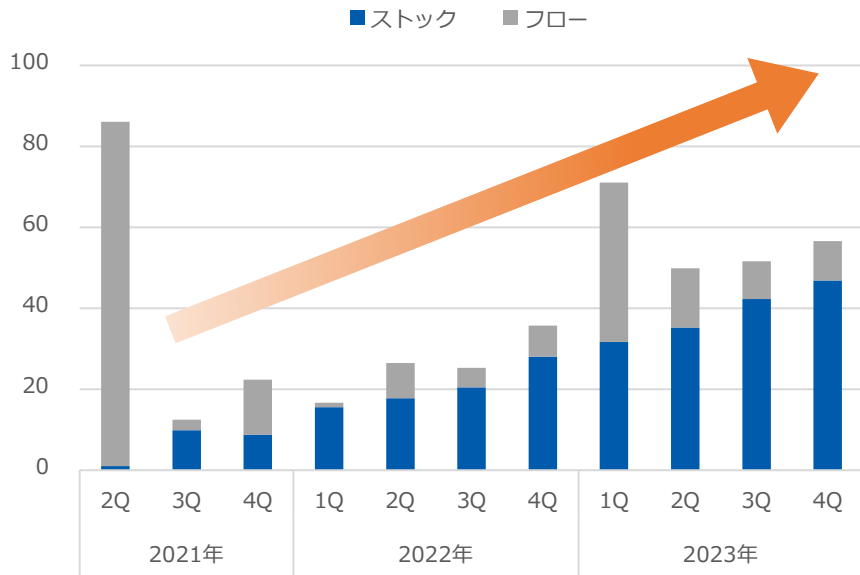
不動産テック事業

不動産テック事業

SaaS事業によるストック収益の確実な伸長で岩盤収益増加

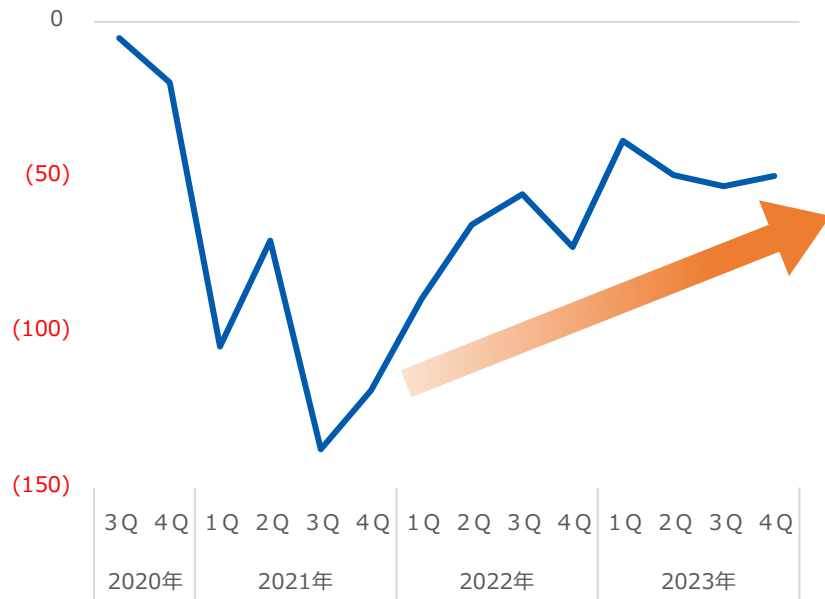
四半期売上高推移

単位：百万円



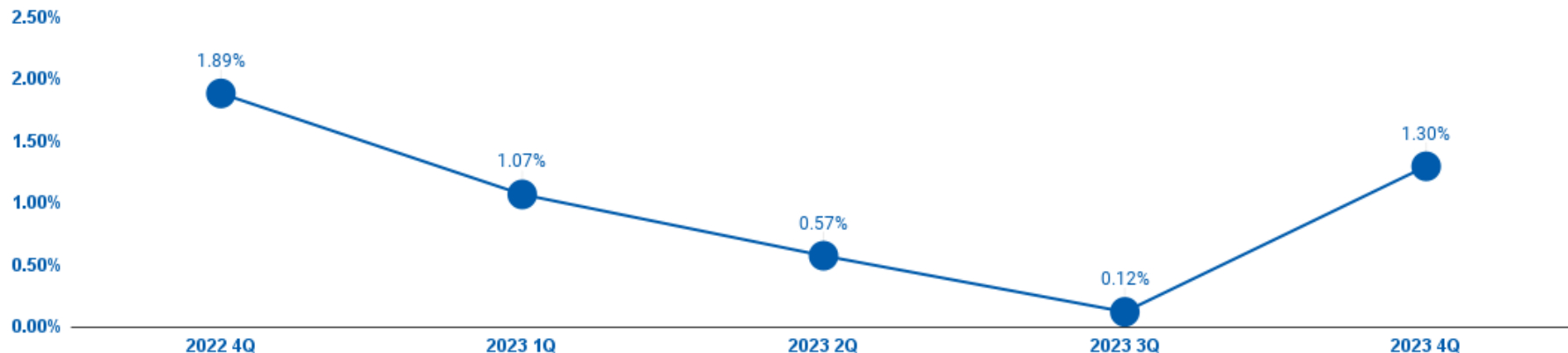
四半期営業利益推移

単位：百万円



不動産テック事業

当社サービスの解約率は1%程度と低い水準にある



※グロスレベニューチャーンレート：各四半期毎に月次の解約率の平均を計算

不動産価値分析AIクラウドサービス「Gate.」と連携

GMO ReTech

2023/11/28

GMO 賃貸DX

LEEWAYS
Real Estate Technology

GMO賃貸DX オーナーアプリ と「Gate.」が

サービス連携を開始

～AIによる一棟物件の価格査定が可能に～



賃貸管理業務をサポートする「らくなげ」とサービス連携

GMO ReTech

2023/12/1

GMO 賃貸DX と **らくなげ** が
サービス連携を開始

~業務のアウトソースにより、
スムーズなアプリの導入・運用が実現~



利用オーナー数10万人突破。利用者数No.1

GMO賃貸DXオーナーアプリ

利用オーナー数
No.1を獲得

AWARD
利用
オーナー数No.1
No.1
2023
JMR
ORGANIZATION ※

GMO賃貸DX

入金率
100%

相談相談
案内

¥3,172,865

2023年8月

※2023年6月期_不動産オーナーアプリサービス_利用オーナー数に対する市場調査
調査機関:日本マーケティングリサーチ機構

5

業績予想

業績予想

引き続き高い成長率を継続

(単位：百万円)

	2023年 実績	2024年 通期業績予想	増加額
売上高	6,256	6,800	+543
営業利益	566	800	+233
経常利益	562	797	+234
親会社株主に帰属する 当期純利益	405	500	+94

(内訳)

セグメント別業績	集客支援事業(前期比)	不動産テック(前期比)
売上高	6,520 (+8.1%)	280 (+22.4%)
営業利益	950 (+26.4%)	▲150 (+21.1%)

6

総括

総括

前期 振り返り

- 主要3事業ともに安定的な業績成長を達成
- 全社をあげたAI・RPA活用の結果として、業務効率が改善、営業利益率向上に寄与

今期 アクション

- 主要3事業ともに安定的な業績成長を継続
- AIで未来を創るNo.1企業グループ^oに向けてAIを活用した生産性向上を継続

GMO TECH

本資料には、本日現在の将来に関する前提、見通し、計画等に基づく予測が含まれています。世界経済、競合状況、為替の変動等にかかわるリスクや天変地異などの不確定要因により実際の業績が記載の予測と大きく異なる可能性があります。

また本資料に掲載されている情報は、情報の提供を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。また本資料内に記載されている業績予想などの将来の予測に関するものは、リスクや不確定要因を含みます。実際の業績は経済情勢や市場環境など、さまざまな要因により、かかる予想とは大きく異なることがあることをご承知おきください。当該情報に基づいて被ったいかなる損害に関しても、その理由の如何に関わらず一切の責任を負うものではありません。