



2024年1月31日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ  
代表者名 代表取締役社長 白井 貴弘  
(コード：3469 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役財務経理部長 今泉 裕子  
(TEL. 03-6849-0055)

### 不動産の売却のお知らせ（東京都台東区）

当社は、本日開催の取締役会において下記のとおり不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地：東京都台東区

物件種類：土地

敷地面積：170.80 m<sup>2</sup>（公簿）

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である2023年6月期の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。

#### 2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

#### 3. 日程

2024年2月28日 決済・引き渡し（予定）

#### 4. 今後の見通し

本件の収益計上時期は、2024年6月期の第3四半期となります。

本件の業績につきましては、2023年8月15日開示の決算短信の2024年6月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以 上