

2023年11月17日

各 位

会 社 名 株式会社ブロードエンタープライズ
代 表 者 名 代表取締役社長 中西 良 祐
(コード番号：4415 東証グロース)
問 合 せ 先 執行役員 経営企画室 室長 畑 江 一 生
(TEL 06-6311-4511)

ブロードエンタープライズが「一般社団法人 集合住宅デジタル高度化協議会」に参画

賃貸物件向けにインターネットをはじめとしたIoT設備を提供する株式会社ブロードエンタープライズ(本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：中西良祐、証券コード：4415、以下「当社」)は、2023年11月15日に設立された「一般社団法人 集合住宅デジタル高度化協議会」(理事長：江崎浩、以下「当法人」)に参画いたしますので、お知らせいたします。



CDEfC

集合住宅デジタル高度化協議会

当法人設立の経緯・目的

現代生活のインターネットへの依存度は高まり、インターネットは便利なものから、なくてはならないものとして重要な生活インフラとなっています。また、新型コロナウイルス感染症が一つのきっかけとして人々の生活スタイルは大きな変貌を遂げ、個人のインターネット利用はSNS等による情報発信収集用途、音楽・動画配信等の娯楽利用用途から、在宅勤務や遠隔授業といった自宅でのビジネス・教育用途へと拡大し、安定した通信品質が求められる社会を支える基盤として位置づけられるに至っています。

その中でも集合住宅は、物件全体でインターネットの方式が決まっていたり、各戸まで新たなサービスを入居者様が個別に契約しようにも配管がない等の理由により契約できず、古い方式のインターネット環境をやむなく利用したり、物件全体で回線に対して多数の利用ユーザー

があり通信が遅い等、入居している物件によって選択肢が限られていたり、通信環境に課題があっても各個人で解決できないことも多く、このような問題は首都圏・地方を問わず発生しています。

当法人は、上記のような課題を解決し、集合住宅のデジタル環境の高度化を推進することで、国民が利用しやすいインターネット環境の形成を図り、新しい生活と産業の具現化に資することを目的として設立されました。

加入の目的

当社はマンション向け高速インターネットサービス「B-CUBIC」を軸に、入居様が求める設備・サービスを導入し、物件の付加価値を高めることで、入居率 UP・家賃 UP を実現。マンションオーナー様やマンション管理会社様の賃貸経営を支援してまいりました。

当法人への参画を通じて、さまざまな関係団体・企業のみなさまとつながり、意見交換を行うことで、今後の集合住宅のデジタル環境高度化に向け、会員企業のみなさまと共に課題解決に取り組むとともに、当社サービスの品質向上及び、顧客満足度の向上につなげることを目的としています。

活動内容

1. 集合住宅のデジタル環境高度化に係る諸事業の企画、立案及び実施
2. 集合住宅のデジタル環境高度化に関する啓発及び広報事業
3. 集合住宅を中心とした日本のインターネット普及推進に向けた政策提言事業
4. その他、当法人の目的を達成するために必要な事業

※当社は正会員として、当法人の活動に参加いたします。

当法人概要

名称：一般社団法人 集合住宅デジタル高度化協議会

※ 英名：Consortium of Digital Enhancement for Condominium

※ 略称：CDEfC（シーデック）

設立：2023年11月15日

目的：集合住宅のインターネットを中心としたデジタル高度化の推進

CDEfC 公式 HP：<https://cdefc.jp/>

「B-CUBIC」について

集合住宅に全戸一括で入居者が無料でインターネット接続できるサービスです。大手通信事業者のインターネットサービスは、利用を希望する入居者からの個別の申し込みと個別の導入工事が必要であり、各入居者には初期工事費用や毎月の利用料の負担が発生しますが、「B-CUBIC」は、入居者からの申し込みは不要、かつ無料でインターネットの利用が可能となります。

入居者へのアフターフォローとして「接続ガイド」の配布、インターネットに関する問い合わせ窓口としてコールセンターを自社で運営しておりますので、インターネットの通信障害等による現地対応（出張サービス）・機器の故障によるメンテナンスサポートも迅速な対応が可能です。また導入いただいたお客様へ入居促進活動のサポートとしてのぼり・看板の無償提供も行っております。

▶ マンション向け高速インターネット「B-CUBIC」 <https://www.b-cubic.com/>

株式会社ブロードエンタープライズ概要

法人名：株式会社ブロードエンタープライズ

上場市場：東証グロース市場

証券コード：4415

代 表：中西 良祐

本 社：大阪府大阪市北区太融寺町 5-15 梅田イーストビル 9F

設 立：2000年12月15日

資本金：70百万円

ホームページ：<https://broad-e.co.jp/>

従業員数：138名(2023年9月末日時点)

事業内容：

- ・マンション向け高速インターネット「B-CUBIC」の販売
- ・IoT (Internet of Things) インターフォンシステム「BRO-LOCK」の販売
- ・宅内IoTリノベーション「BRO-ROOM」の販売