



平成30年3月1日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久
(コード番号：3418、東証マザーズ)
問合せ先 執行役員 経営管理部長 岡本 弘嗣
電話番号 06-4390-6544

東京都品川区の「天王洲セントラルタワー」における新規出店のお知らせ

当社は、東京都品川区にあります「天王洲セントラルタワー」において新規出店をいたしますので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 店舗概要

当社がこのたび出店する「天王洲セントラルタワー」は東京都品川区東品川の天王洲アイルの一角にあるオフィステナントを主体とした超高層オフィスビルです。周辺は、東京湾ウォーターフロントの恵まれたロケーションを最大限に生かし、天王洲アイルを取り囲むボードウォーク（板張りの遊歩道）が憩いの場になっている他、複数の栈橋を備え、今後、東京エリアで盛んになる舟運の拠点として、羽田空港と都心をつなぐ交通の結節点として益々の活性化が期待されています。

このような中、当社は同施設の飲食区画のより一層の賑わい向上のため「天王洲セントラルタワー」より誘致を受け、1階正面区画において出店することが決定いたしました。天王洲運河に面した絶好のロケーションで、海外の海辺のシーンをイメージする心地の良い音楽を聞きながら、季節素材を活かしたイタリアンが主軸のカジュアルダイニング、オリジナルカクテルを楽しむバーカウンター、ハーバーサイドテラスでは魚介をふんだんに使用したBBQを楽しめ、またホームメイドブレッドを使ったサンドイッチカウンターやテイクアウトとシーンに合わせた空間と時間を提供します。人々の心を満たす「街と自然が調和するハーバーサイドダイニング」をコンセプトに、美味しく楽しく、そしてスタイリッシュな水辺の風景と調和する、スケートフルな大人のカジュアルレストランを目指します。

2. 出店概要

店 舗 名 : 未定
業 態 : 未定
所 在 地 : 東京都品川区東品川2丁目2番24号 天王洲セントラルタワー キャナルガーデン1階
出店面積 : 約342.41 m²
出店時期 : 平成30年8月（予定）

3. 今後の見通し

本件による今期の業績に与える影響は現時点では軽微であります。今後開示すべき事由がございましたら速やかに開示いたします。

以上