

2024年9月18日

各位

プロパティデータバンク株式会社  
(コード番号：4389 東証グロース)

## 「@commerce」に電子ファイル保管機能を追加 ～物件台帳に写真や契約書、図面などのデータ保管が可能に～

プロパティデータバンク株式会社（代表取締役社長：武野 貞久、本社：東京都港区、以下、当社）は、この度、2024年1月31日にサービスを開始いたしました店舗管理DX「@commerce」の電子ファイル保管機能の追加を行いました。



### @commerce について

@commerce は、新規出店から既存店管理に至る様々な業務の実施記録を一元管理するとともに、ビッグデータを活用したAI分析により多店舗展開企業様の新規出店判断と店舗運営の効率化を実現します。具体的には以下の機能を備えております。

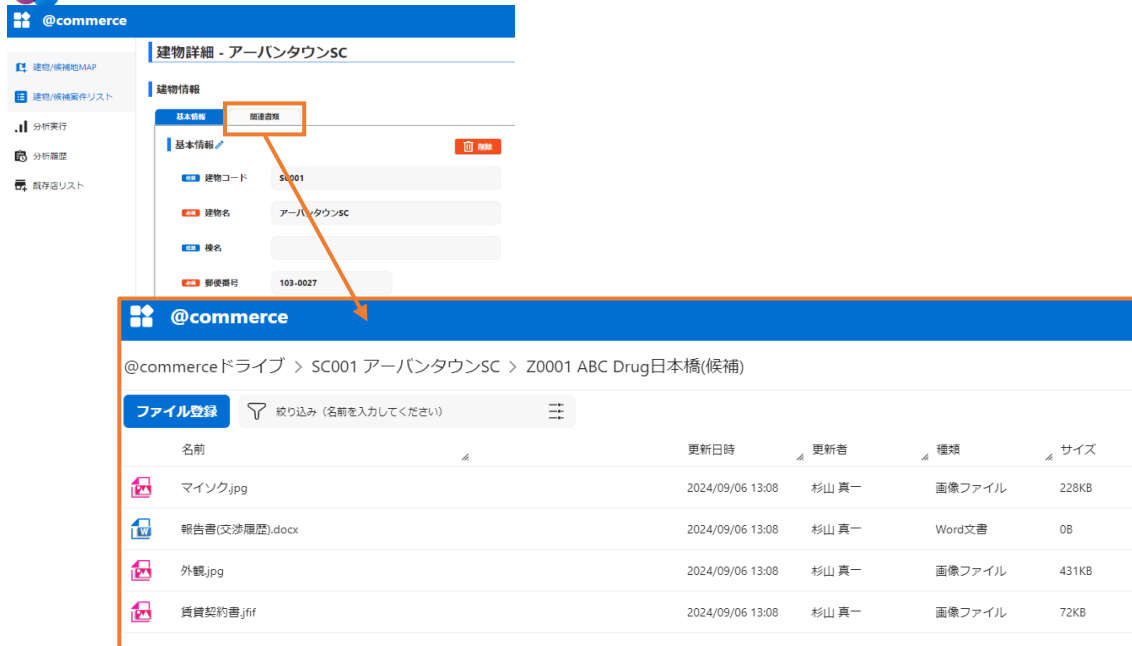
- ・ 出店候補物件の台帳機能
- ・ 競合店検索、紐づけ機能
- ・ 既存店台帳機能
- ・ 売上予測機能
- ・ GIS 機能

### 機能追加の内容

この度、@commere の利便性向上のため、以下の機能を追加いたしました。

#### ■電子ファイル保管機能

当社のドキュメント管理DX「@knowledge」の一部機能を使い、物件台帳に電子ファイルに関連付けて保管する機能を実装しました。この機能追加により、外観写真や賃貸契約書、店舗図面等、物件に関する様々なデータが集約され、さらなる業務効率化を実現します。



**建物詳細 - アーバンタウンSC**

建物情報

基本情報

基本情報

建物コード SC001

建物名 アーバンタウンSC

棟名

郵便番号 103-0027

@commerceドライブ > SC001 アーバンタウンSC > Z0001 ABC Drug日本橋(候補)

ファイル登録 🔍 絞り込み (名前を入力してください)

名前	更新日時	更新者	種類	サイズ
マイソク.jpg	2024/09/06 13:08	杉山 真一	画像ファイル	228KB
報告書(交渉履歴).docx	2024/09/06 13:08	杉山 真一	Word文書	0B
外観.jpg	2024/09/06 13:08	杉山 真一	画像ファイル	431KB
賃貸契約書.jif	2024/09/06 13:08	杉山 真一	画像ファイル	72KB

## 今後について

本サービスが業績に与える影響につきましては軽微です。今後、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

### 【プロパティデータバンク株式会社 会社概要】

- 代表者： 代表取締役会長 板谷 敏正  
代表取締役社長 武野 貞久
- 設立： 2000年10月2日
- 所在地： 本社 東京都港区浜松町一丁目30番5号 浜松町スクエア（受付6F）  
大阪 大阪市中央区北久宝寺町四丁目4の7 VPO本町セントラル
- 資本金： 332,715千円
- URL： <https://corp.propertydbk.com/>
- 事業内容：

2000年10月の創業以来、不動産・施設等の運用管理等に特化した統合資産管理クラウドサービス「@プロパティ」の提供を主力事業と位置付け、市場を開拓・拡大して参りました。

「@プロパティ」は、不動産・施設の運用管理における業務効率改善、資産価値向上のためのクラウドサービスであり、お客様のリアルタイム経営戦略をサポートします。

### 【本件のお問い合わせ先】

東京都港区浜松町1丁目30番5号 浜松町スクエア（受付6F）  
プロパティデータバンク株式会社 広報担当：須田  
電話番号：03-5777-3468 メールアドレス：a-suda@propertydbk.com