

2024年9月13日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

## 「日和ステイ京都鴨川」9月14日（土）オープン 長期滞在のニーズをかなえる設備が充実の“暮らすように旅する”ホテル

サンフロンティア不動産株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：齋藤 清一）の連結子会社であるサンフロンティアホテルマネジメント株式会社（以下、当社）は、自社ブランド「日和（ヒヨリ）」の新シリーズホテル、「日和ステイ京都鴨川」（所在：京都府京都市東山区鍵屋町 485、客室数：38 室）を、2024年9月14日（土）にオープンします。



「日和ステイ京都鴨川」 左) 鴨川ビュー1ベッドルームスイート、右) 鴨川や清水寺を一望できる鴨川ビューテラス

世界に誇る人気観光地である京都は、短期滞在の観光旅行だけでなく、暮らすように京都を楽しみ、文化を体感したいという長期滞在のニーズも多いエリアです。このような「多人数で中・長期滞在ニーズ」にお応えすべくこのたび当社グループホテルブランドの新シリーズ「日和ステイ」が誕生しました。コンセプトは、暮らすように旅する“Traveliving” in KYOTO<sup>※</sup>。鴨川沿いの心が安らぐ場所に建つ、未使用の分譲マンションを丸ごと改修。わが家のように快適にご滞在いただけるようキッチンや家具、電気製品を備え、軽い朝食なども無料で召し上がれる、さまざまな工夫を凝らした生活しやすいアパートメントホテルとなっています。

第1号となる「日和ステイ京都鴨川」は、京阪本線七条駅から徒歩3分、京都駅から東山方面にタクシー7分程の距離です。ユネスコ世界文化遺産にも登録されている清水寺からも徒歩圏内の距離に位置し、国内外のお客様が観光に便利な立地に所在します。客室は、全室にキッチンに食器類、2ドア冷蔵庫にダイニングテーブル、洗濯機・浴室乾燥機を完備、定員が3名以上のお部屋はくつろげるリビングダイニング仕様としました。ご家族はもちろん、ご友人同士のグループ利用、多人数でのご利用に適し、2人～最大7名様（添い寝のお子様含む）まで、人数・目的に合わせてお選びいただけます。

また、ホテル1階には「TSUNAGARU LOUNGE（つながるラウンジ）」をご用意して、快適な一日をスタートいただけるよう健康的なメニューの軽朝食や、カクテルタイムでのソフトドリンクなどを無料でご提供します。また、屋上テラスからは清水寺が望め、ルーフトップテラスとして早朝と夕方～23時までご利用いただけるなど、ホテルに居ながら自宅のようにお過ごしいただけます。

長期滞在のお客様には連泊するほどお得にご利用いただける連泊割引プラン（2連泊10%、3連泊15%、7連泊20%の割引）をご用意しております。また、オープン記念プランとして、期間限定で1泊からご利用いただける10%割引プランをご用意しました。ぜひこの機会に、京都で暮らすように旅する体験をお楽しみください。

※ “Traveliving” は、Travel と Living を合成した造語です。

## ■暮らすように旅をして、京都の文化に触れる

最寄り駅の京阪本線七条駅から徒歩3分、四季折々の風景を楽しめる鴨川沿いに建つ「日和ステイ京都鴨川」は、暮らすように旅をしながら京都の文化を体感したいというニーズに最適な拠点です。ユネスコ世界文化遺産の清水寺や、鎌倉時代に再建された本堂と安置されている諸仏すべてが国宝に指定されている三十三間堂、建築だけを見ても知的好奇心が刺激される京都国立博物館など、東山地区の各名所がホテルから徒歩圏内。長期ご滞在でじっくりと京都をご堪能いただくことで、短期滞在では知りえない京都の魅力を発見いただけるでしょう。

## ■生活するうえで必要なものが揃った快適な客室

全38室からなる客室は、ツイン&ロフトベッドファミリールームをはじめ、ツインルーム、鴨川ビュー1ベッドルームスイートなど、最大7名様（添い寝のお子様含む）までご利用いただける全8種類のタイプをご用意しています。Free Wi-Fiをはじめ、キッチンや洗濯機、洗い場付きの浴室、洗面台、トイレはそれぞれ独立した水回りをすべての客室に完備しました。バスルームには浴室乾燥機も備え、長期滞在中のお洗濯ものも安心です。また、キッチンには食器類も取り揃え、調味料一式のお貸出サービス（500円）をご利用いただくことで、京都ならではの地元食材をご自身で調理しお召し上がりいただくことも可能です。



ダブル&ロフトベッドルーム



ツイン・ロフトベッドファミリールーム



和モダン1ベッドルームデラックス



ルーフバルコニー付1ベッドルームプレミア

ルームタイプ	面積	定員
ダブルルーム	21.16 m <sup>2</sup>	2名
ダブル&ロフトベッドルーム	27.6~32.37 m <sup>2</sup>	3名
ツインルーム	34.27 m <sup>2</sup>	4名
ツイン&ロフトベッドファミリールーム	35.1 m <sup>2</sup> ~39.53 m <sup>2</sup>	4名
和モダン1ベッドルームデラックス	44.13 m <sup>2</sup>	4名
1ベッドルームプレミア	42.09 m <sup>2</sup>	5名
ルーフバルコニー付1ベッドルームプレミア	44.01 m <sup>2</sup>	5名
鴨川ビュー1ベッドルームスイート	53.11 m <sup>2</sup>	5名

Free Wi-Fi / セーフティーボックス / 洗濯機 / スマートテレビ / 2ドア冷蔵庫 / IHコンロ 2口（ダブルルームのみ稼働式 [置き型] 1口） / 電気ケトル / ドライヤー / アイロン・アイロン台 など



■快適な一日をスタートいただくために。健康的なメニューの無料朝食



快適に一日をスタートいただくため、1階の「TSUNAGARU LOUNGE」にて、健康的なメニューの朝食を無料でご提供します。

メニューは、ご自身で焼いていただくパンケーキをはじめ、パンやシリアル、サラダ、ソーセージ、ゆで卵、ヨーグルト、フルーツ、ドリンクバー（コーヒー・紅茶・日本茶・各種ソフトドリンク）をご用意。また、同ラウンジでは、カクテルタイムにソフトドリンクもご用意しています。

なお、「TSUNAGARU LOUNGE」では、ご朝食時以外の時間は、お客様同士の交流の場やご休憩場所としてご利用いただけます。

1階「TSUNAGARU LOUNGE」	でご提供する無料サービス
<ご朝食>	7:30～10:00 (L.O. 9:30)
	ビュッフェスタイルの健康的な朝食メニュー
<カクテルタイム>	15:00～22:00
	ソフトドリンク

「日和ステイ京都鴨川」概要



- 開業日：2024年9月14日（土）
- 所在地：〒605-0909 京都府京都市東山区鍵屋町 485
- 最寄り駅：京阪本線「七条駅」5番出口から徒歩3分、  
「清水五条駅」2番出口から徒歩5分  
JR「京都駅」烏丸口からタクシー約7分、徒歩約18分
- 階数：地上4階建て
- 総客室数：38室
- URL：<https://kyoto-kamogawa.hiyori-hotel.jp/>



## サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

ご宿泊いただくお客様に喜んで、快適に滞在してもらいたいという思いから、お客様視点を徹底的に追求するホテル運営を行っています。どのホテルブランド（温泉&リゾート・シティリゾート・地域創生・オリジナルコレクション）も、働く従業員の心温かい接客、そして、きめ細やかな心遣いで、お客様にはパーソナルなプラスアルファをお届けし、「心が安らぐホスピタリティ」満載のホテルにつくり込んでいます。ホテルの経営目的は、ご利用いただいたお客様全員に癒しの時間と空間をご提供し、最高の笑顔でご出立いただき、また一緒に働く仲間を守ること。

世界各国のお客様に喜んでいただくために、お客様視点にこだわり、日本ならではの和の心を取り入れたおもてなしを提供し、「また何度でも帰ってきたい」と感じていただけるホテルを目指しています。

当社は、今後も引き続き、人が集うホテル・観光事業を通じて、地域に人の流れと活気を生み出し、地域の発展に貢献することを目指してホテル開発・運営拡大に取り組みます。“ゼロから作り上げる喜びを味わえるサンフロンティア・ホテルグループ”の強みを生かし、日本全国で多様なホテルを展開してまいります。

### 【会社概要】

会社名：サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

代表取締役社長：堀口 智頭

設立：2015年8月

本社：東京都千代田区有楽町 1-2-2 東宝日比谷ビル 8階

事業内容：ホテル開発・運営事業等

URL：<https://www.sfhm.co.jp>

Instagram：[https://www.instagram.com/sun\\_frontier\\_hotels/](https://www.instagram.com/sun_frontier_hotels/)

## サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しています。

中核の不動産バリューアップ事業（リブランニング®）では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、滞納賃貸保証サービス、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様やテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでいます。

### 【会社概要】

会社名：サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長：齋藤 清一

設立：1999年4月

URL：<https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社の最新情報一覧

<https://www.sunfrt.co.jp/latest/>

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア マーケティング部

TEL：03-5521-1345 / E-mail：[media@sunfrt.co.jp](mailto:media@sunfrt.co.jp)